



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL "LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

1. DATOS INICIALES DEL PROYECTO:

1.1.Nombre Proyecto:

PROYECTO DE "CONSTRUCCIÓN DE DOS EDIFICACIONES PARA EMPRENDIMIENTOS PRODUCTIVOS TARPUK MUYU RIKSICHINA WASI PARA LAS COMUNAS OMAGUAS JOSE TANGUILA Y KICHWA CACIQUE JUMANDI PERTENECIENTE A LA PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA"

1.2. Institución ejecutora

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL LA BELLEZA

1.3.Gabinete Sectorial:

No aplica

1.4. Sector, subsector y tipo de inversión

Tabla 1. Sector, subsector y tipo de inversión

MACROSECTOR	SECTOR	CODIGO	SUBSECTOR
SOCIAL	CULTURA	A0321	INTERSUBSECTORIAL CULTURA
	EQUIPAMIENTO URBANO Y VIVIENDA	A0607	OTRO EQUIPAMIENTO URBANO
	PROTECCIÓN SOCIAL Y FAMILIAR	A0721	INTERSUBSECTORIAL PROTECCIÓN SOCIAL Y FAMILIAR

1.5. Plazo de Ejecución:

Tabla 2. Plazo de Ejecución

ITEM	DESCRIPCIÓN	MONTO	IVA	TOTAL DEL PROYECTO
		(DOLARES)	(DOLARES)	(DOLARES)
1	CONSTRUCCION DE EDIFICACION DE EMPRENDIMIENTO OMAGUAS JOSE TANGUILA	24,374.375	3,656.156	28,030.531
2	CONSTRUCCION DE EDIFICACION DE EMPRENDIMIENTO KICHWA CACIQUE JUMANDI	25,663.816	3,849.573	29,513.389

El proyecto se encuentra planificado realizar dos Edificaciones de Emprendimiento las mismas que tendrán un plazo establecido que se indica a continuación.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL "LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

1.6. Monto total:

Tabla 3. Monto total

#	ETAPAS	PLAZO (días)
1	CONSTRUCCION DE 2 EDIFICACIONES DE EMPRENDIMIENTO	60

2. DIAGNÓSTICO Y PROBLEMA

2.1. Descripción de la situación actual del sector

La parroquia La Belleza se encuentra ubicada en el cantón Francisco de Orellana, provincia de Orellana, fue constituida legalmente el 30 de julio de 1998, conforme al registro oficial Nro. 372. En el año 2010 tenía una densidad poblacional de 4.133 habitantes con una tasa de crecimiento poblacional de 2,50% por lo que para el 2020 su proyección se estimaba a 5.324 habitantes. Esta parroquia, a parte de las comunidades indígenas está constituida de la población migrante proveniente de las provincias de Loja, Bolívar y Manabí, quienes en las épocas de complejidades ambientales impulsados por las políticas estatales de reforma agraria y colonización y el boom petrolero de los años 70 se desplazaron hasta estas localidades.

HISTORIA.

La cabecera Parroquial "La Belleza" está poblado en un 90% de personas que migraron desde la Provincia de Loja, Bolívar y un pequeño porcentaje de Manabí, la razón de este éxodo fue entre varias y una de las principales la pobreza y falta de oportunidades en estas provincias, lo que obligo a ciertas familias a migrar en busca de mejores horizontes y oportunidades económicas decidiendo venir a poblar la selva Amazónica del Ecuador en el sector que hoy se conoce como "La Belleza".

La Belleza nace oficialmente como parroquia, el 30 de Julio de 1998, según Registro Oficial N° 372: "Ley de Creación de la Provincia de Orellana"; "Art.3.- La jurisdicción política-administrativa de la provincia de Orellana comprenderá los cantones de: Francisco de Orellana con sus parroquias..."; LA BELLEZA existe como parroquia desde el instante que nace la provincia de Orellana ya que se la reconoce como una de las parroquias que conforman el Cantón Francisco de Orellana de la nueva Provincia, esto se da en la Administración del Dr. Fabián Alarcón Rivera Presidente Constitucional Interino de la República del Ecuador.

Según lo narrado por los moradores, la comunidad La Belleza nace en una asamblea convocada por el IERAC en la que se reúnen los finqueros de los dos lados de la vía COCA – LOS ZORROS en mayo de 1981 donde algunas personas proponen alternativas:

Señor Ricardo Apolo propone "Yamba Salucus; Señor Arsenio Sánchez se opone..., Señor Jorge Astudillo pide se lo ponga "Unión de los Ríos"; Señora Tarcila Sánchez propone "La Belleza" por la selva, su fauna y todo lo hermoso que rodea al lugar.

Se conforma la primera directiva de la siguiente manera:



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL "LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

Presidente Sr. Jose Astudillo; Vicepresidente Sr. Agustín Reiloba; Secretaria Sra. Tarcila Sánchez, y Tesorera Sra. Carmela Yaguachi.

Entre los asistentes a la asamblea se recuerda a algunas personas como:

Medardo Conde, Tarcila Sánchez, Carmela Yaguachi, Jorge Jiménez, Calixto Sánchez, Manuel Sanchez, Vitelio Astudillo, Segundo Calva, Fidelio Jara, Patricio Jiménez, Antoliano Jiménez, José Astudillo, Alberto Samaniego, Ramiro Astudillo y Franklin Elizalde entre otras.

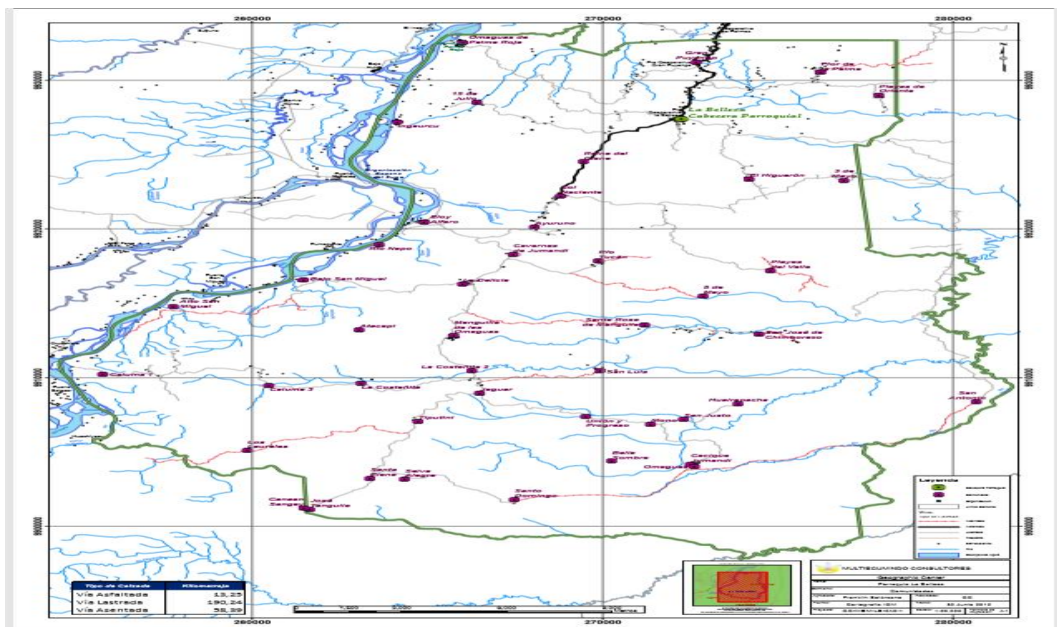
LIMITES.

- Norte: Parroquia García Moreno
- Sur: Parroquia Inés Arango y Cantón Tena (Provincia de Napo)
- Este: Parroquia Dayuma.
- Oeste: Cantón Loreto y Provincia de Napo.

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Superficie: 610.23 Km², Ubicación: Geográficamente la parroquia La Belleza se encuentra entre las coordenadas de latitud sur entre -0° 36' 33.61" y -0° 54' 44.16", y longitud oeste - 77° 12' 05.35" y -77° 59' 08.82".

MAPA 1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA.



ELABORADO POR: EQUIPO TÉCNICO PDYOT 2019.

COMUNIDADES QUE CONFORMAN LA PARROQUIA LA BELLEZA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

TABLA 1. COMUNIDADES DE LA PARROQUIA.

Nº	Tipo	Nombre		Este	Norte
1	Comunidad	Omaguas de Palma Roja	Comuna	266000,219	9932526,244
2	Comunidad	Gran Puyango	Comunidad	272667,733	9931213,908
3	Comunidad	Flor de la Palma	Comunidad	276223,740	9930515,407
4	Comunidad	Playas de Oriente	Comunidad	277874,744	9928991,405
5	Cabecera Parroquial	La Belleza	Comunidad	272244,399	9927403,900
6	Comunidad	Inga Urku	Comunidad	264136,133	9927194,757
7	Comunidad	Reina del Cisne	Comunidad	269450,277	9924499,136
8	Comunidad	El Higuérón	Comunidad	274171,702	9923324,953
9	Comunidad	3 de Mayo	Comunidad	276879,908	9923255,225
10	Comunidad	Sol Naciente	Comunidad	268794,225	9922196,890
11	Comunidad	Omagua Eloy Alfaro	Comuna	264899,551	9920461,220
12	Comunidad	Ayuruno	Comunidad	268050,198	9920129,600
13	Comunidad	Playas del Valle	Comunidad	274786,600	9917169,271
14	Comunidad	8 de Mayo	Comunidad	272866,963	9915489,684
15	Comunidad	Río Tucán	Comunidad	269873,727	9917836,548
16	Comunidad	Cavernas Jumandi	Comunidad	267439,556	9918281,049
17	Comunidad	Bajo San Miguel	Comunidad	261462,110	9916562,627
18	Comunidad	La Delicia	Comunidad	266000,219	9916270,211
19	Comunidad	Omagua Alto San Miguel	Comuna	257753,389	9914759,506
20	Comunidad	Caluma 1	Comunidad	255737,011	9910196,689
21	Comunidad	Caluma 3	Comunidad	260475,708	9909475,698
22	Comunidad	Atacapi	Comunidad	263049,449	9913210,301
23	Comunidad	Manguilla de las Omaguas	Comunidad	265746,219	9912798,871
24	Comunidad	Jaguar Dos	Comuna	266487,054	9908946,530
25	Comunidad	San Luis	Comunidad	269929,268	9910471,309
26	Comunidad	Unión y Progreso	Comunidad	269513,893	9907380,194
27	Comunidad	San Antonio	Comunidad	280657,854	9908361,950
28	Comunidad	Omagua Cacique Jumandi	Comuna	272498,399	9904162,854
29	Comunidad	Tiputini Uno	Comunidad	264730,217	9907041,526
30	Comunidad	Santa Elena	Comunidad	263355,437	9903210,760
31	Comunidad	Selva Alegre	Comunidad	264347,782	9903147,530
32	Comunidad	Santo Domingo	Comunidad	267477,193	9901801,656
33	Comunidad	Omagua José Tanguila	Comuna	261639,876	9901136,013
34	Comunidad	Canaan Sangay	Comunidad	261470,039	9901197,847
35	Comunidad	Mono 1	Comunidad	271366,329	9906848,687
36	Comunidad	San Justo	Comunidad	272305,115	9907183,968
37	Comunidad	San José de Chimborazo	Comunidad	274453,282	9912897,624
38	Comunidad	Santa Rosa de Manguila	Comunidad	271194,932	9913526,673
39	Comunidad	La Costeñita	Comunidad	263100,380	9909623,865
40	Comunidad	La Costeñita 2	Comunidad	266258,443	9910452,863
41	Comunidad	Huayra Pakcha	Comunidad	273858,400	9908219,467
42	Comunidad	15 de Julio	Comunidad	266403,867	9928495,070
43	Comunidad	Los Laureles	Comunidad	259853,745	9905091,581
44	Comunidad	Río Napo	Comunidad	263625,197	9918941,816
45	Comunidad	Bella Sombra	Comunidad	270340,688	9904364,305
46	Sector	Flor del Bosque			

FUENTE: GAD PARROQUIAL LA BELLEZA

GRAFICO 2. POBLACION POR COMUNIDADES

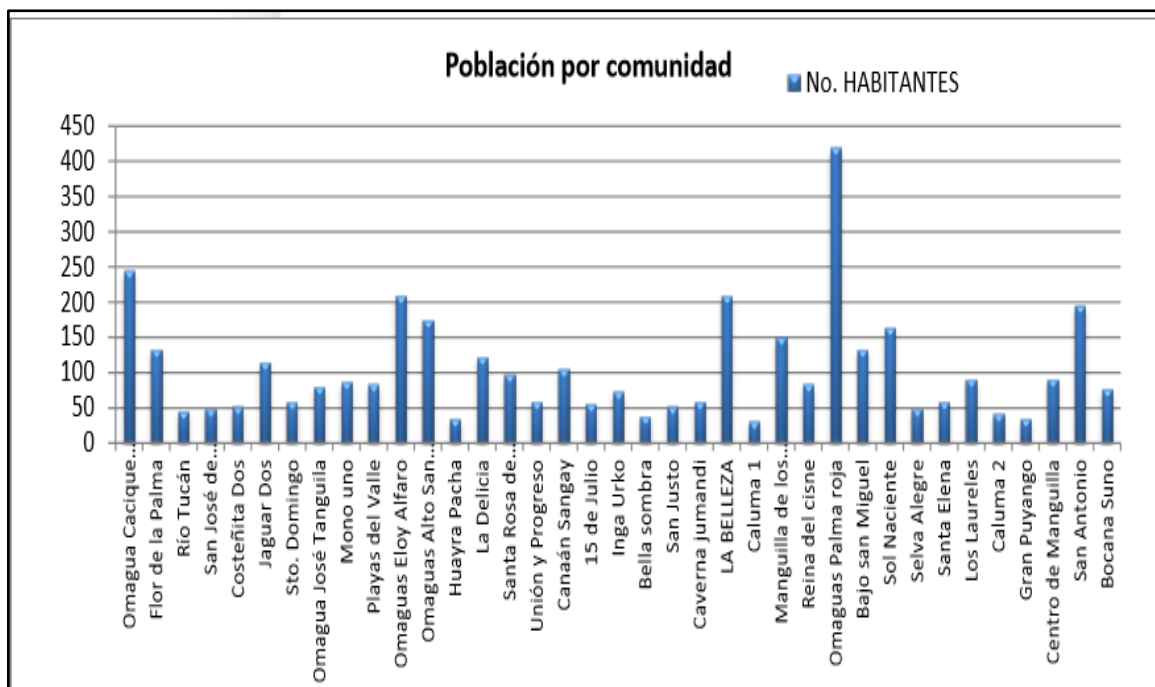


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

"LA BELLEZA"

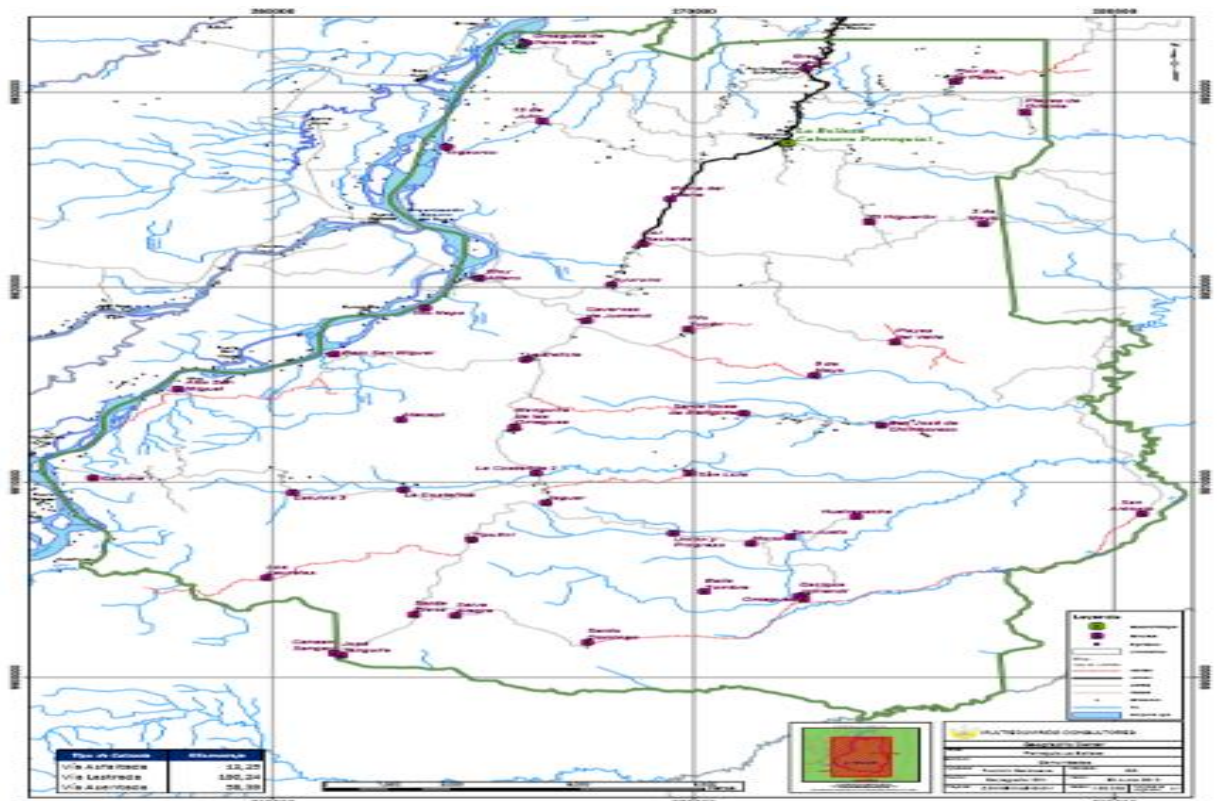
Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998

La Belleza - Orellana - Ecuador



FUENTE: GAD PARROQUIAL LA BELLEZA.

MAPA 2. PARROQUIAL.



FUENTE: PDYOT PARROQUIAL

SISTEMA SOCIO CULTURAL



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL "LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

ANÁLISIS, DIAGNÓSTICO Y EVALUACIÓN DEL SUBSISTEMA SOCIAL CULTURAL.

DESCRIPCIÓN DE DEMOGRÁFICA DE LA POBLACIÓN.

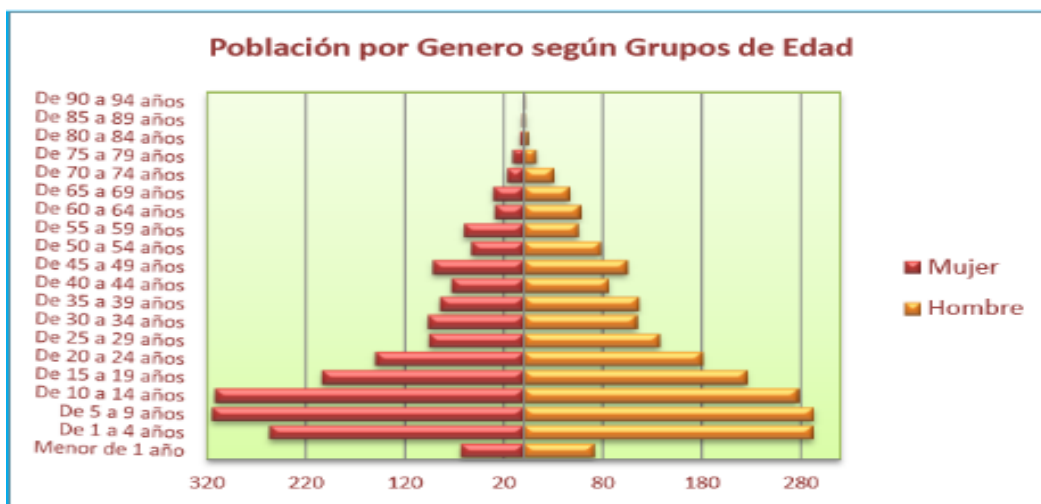
La población de la parroquia está conformada por 5.168 habitantes (INEC CENSO 2022) de los cuales el 53% es población es Masculina y 47.3% Femenina. Esta población es relativamente joven según la evaluación del Indicador FRITZ, en la localidad existe dos grupos importantes por su volumen poblacional, este hecho se evidencia cuando el primero grupo está conformado por habitantes con edades comprendidas entre 1 y 9 años que representa el 28% de la población total; y la población con edades comprendidas entre 15 y 49 años de edad que representan un 43% de la población.

INDICE FRITZ PARROQUIA LA BELLEZA

$$\text{ÍNDICE FRITZ} = \frac{(\text{Población entre 0-20 años})}{(\text{Población entre 30-50 años})} \times 100 = \frac{(2385 \text{ habitantes})}{(802 \text{ habitantes})} \times 100 = 297.38 \text{ ÍNDICE FRITZ}$$

El índice de Fritz es una representación gráfica de datos demográficos. Representa el porcentaje de población de menos de 20 años (entre 0 y 19 años), con respecto al grupo de población de edades comprendidas entre los 30 y los 49 años. Cuando este índice supera el valor de 160 se considera que la población estudiada es una población joven, mientras que si resulta inferior a 60 se considera una población envejecida.

GRAFICO 3. POBLACIÓN POR GENERO Y EDAD



FUENTE: INEC - CENSO 2010.

La gráfica nos indica la distribución de la población de la parroquia La Belleza según su género y las edades según rangos de esta población, aquí podemos identificar la proporción de cada rango para saber quiénes tienen mayor presencia en el territorio parroquial.

En la localidad la población está conformada por la multiplicidad de Nacionalidades e Identidades generando un espacio enmarcado por el Respeto Armónico y Equilibrado del Entorno.

CONDICIONES DE VIDA EN LA PARROQUIA

En todo asentamiento humano las condiciones de vida están definidas por el acceso a Servicios, recursos y factores propios de las comunidades. En términos de acceso a servicios



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL "LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

y recursos la parroquia de La Belleza está en condiciones deficitarias debida principalmente a la falta de proyectos que organicen las comunidades en centros urbanísticos con servicios básicos y condiciones de vida que permitan a los habitantes generar procesos de desarrollo local, de parte los GAD's Municipal y Provincial.

2.2. Identificación, descripción y diagnóstico del problema.

Para entender las circunstancias que han llevado a la construcción de un proyecto de esta índole en el sector rural, se explica identificando el problema que se va a tratar de resolver en la comunidad directamente relacionadas territorialmente por su cercanía de la parroquia La Belleza.

Teniendo en cuenta el siguiente concepto; **Necesidad** de socialización (comunicación/actividad) **Necesidad** de capacitación (aprender/formar), **Necesidades** de integración (reuniones/ unificación entre los comuneros).

A lo largo de la historia de la humanidad siempre ha existido el elemento social de integrar a una comunidad, dejando el ambiente cotidiano como principal motivo, sin preocuparse demasiado por el sitio al cual ir; preferiblemente, eso sí, a un ambiente en el cual participen más con diferentes maneras agradables para socializar. En el caso de capacitar, es un motivo que constituye la base para el deseo de aprender e instituirse en nuevos conocimientos que contribuirán a favor del desarrollo de todos los habitantes de una población.

Las necesidades, motivos y motivaciones son los motores de la conducta humana y, por lo tanto, son vitales para activar los mecanismos que mueven la convivencia. El motivo se da cuando una persona tiene un impulso que genera una necesidad, que a su vez crea una sensación de insatisfacción que no desaparecerá hasta que dicha necesidad sea satisfecha. En la satisfacción de toda necesidad se haya involucrada una inversión de energía en una dirección determinada. La sed y el hambre son buenos ejemplos de necesidades primarias.

Entendiendo que la parroquia La Belleza y sus comunidades desean convertirse en un sitio donde brinda acogida a propios y extraños es necesario ir desarrollando infraestructuras que promuevan el crecimiento y desarrollo de la parroquia y sus habitantes. Para lo cual debemos ir llenando las siguientes necesidades.

1. Necesidad de socialización (comunicación/actividad)
2. Necesidad de capacitación (aprender/formar)
3. Necesidades de integración (reuniones/ unificación entre los comuneros)
4. Necesidades sociales (de familia y relaciones íntimas de amistad)
5. Necesidades de autoestima (desarrollo personal, cultural, histórico, medioambiental)
6. Necesidades de autorrealización (búsqueda de la felicidad).



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL "LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

En consecuencia, el proyecto debe ir cubriendo estas necesidades identificadas de las personas para que al proyectar la infraestructura se lo tome como un principio fundamental.

En la comunidad fundamentalmente en las comunas Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi no existe un lugar de socialización, de capacitación e integración para emprendimientos productivos de la comuna, de participar en reuniones con propios y extraños. Entonces es necesario la consecución del diseño de un área que permita cubrir estas necesidades insatisfechas, donde la solución también permita crear directa e indirectamente la unificación de sus pobladores para cumplir con la necesidad de convivencia de la comunidad.

MATRIZ DE INVOLUCRADOS

Tabla 4. MATRIZ DE INVOLUCRADOS

INSTITUCIÓN	COMPETENCIA	INTERES	LEGALIDAD
COMUNA OMAGUAS JOSÉ TANGUILA Y LAS COMUNIDADES MAS CERCANAS	BENEFICIARIOS	CUMPLIMIENTO DE DERECHOS CONSTITUCIONALES	CONSTITUCIÓN Y COOTAD
COMUNA KICHWA CACIQUE JUMANDI Y LAS COMUNIDADES MAS CERCANAS	BENEFICIARIOS	CUMPLIMIENTO DE DERECHOS CONSTITUCIONALES	CONSTITUCIÓN Y COOTAD
GAD PARROQUIAL RURAL LA BELLEZA- GADPRLB	g) Fomentar la inversión y el desarrollo económico especialmente de la economía popular y solidaria, en sectores como la agricultura, ganadería, artesanía y turismo, entre otros, en coordinación con los demás gobiernos autónomos descentralizados;	MEJORAR LAS CONDICIONES DE VIDA Y CUMPLIMIENTO DE DERECHOS CONSTITUCIONALES	COOTAD Art. 54.-

FUENTE: GADPR LA BELLEZA

Art. 65.- Competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural. - Los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales ejercerán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que se determinen:

b) Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales;

2.3. Línea base del proyecto

La línea base del proyecto se sustenta en los principales aspectos sobre los cuales va a actuar, en este caso la convivencia, específicamente la relacionada con la consecución de un área que permita la ejecución de capacitaciones de emprendimientos productivos, reuniones y socializaciones de las personas que viven en la comuna y esto permita que las mismas personas tengan referenciado como un centro de congregación, a nivel comunitario un lugar para hacer



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL “LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

juntas internas donde las necesidades de sus habitantes se expongan en asambleas. La línea base del proyecto se enfoca en los siguientes indicadores:

La parroquia está compuesta de 4133 habitantes de los cuales su composición étnica se detalla con el 60.13% son de los pueblos y nacionalidades y el 35.52% mestizos, las personas blancas un 2.44%, los afros ecuatorianos tienen un 1.09% y las demás etnias se indica en la tabla según CENSO 2010 INEC y la proyección al año 2021 con una tasa de crecimiento del 5.06 de acuerdo CENSO 2010 INEC.

Tabla 5. Grupos Étnicos

Nacionalidades y Pueblos	Habitantes 2022	%Participación Población
Indígena	3681	71.23%
Mestizo/a	1439	27.84%
Negra-Afroecuatoriano	25	0.48%
Montubio/a	17	0.33%
Blanca	6	0.12%
Total	5168	100.0%

Fuente: INEC CENSO 2022.

Una vez descrita la cantidad de personas de la parroquia se ve la necesidad de que exista un lugar para la socialización, capacitación e integración para emprendimientos productivos de la comuna. En las comunas Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi no existe un lugar con estas características, por lo tanto, se considera como base del proyecto cero de lugares que brinden este tipo de actividad para satisfacer la necesidad de quienes habitan en las comunas y sus alrededores.

2.3.1. Línea base del proyecto

La idea principal es crear un espacio para los emprendimientos productivos, de acuerdo con el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial describe la falta de este tipo de sitios para la socialización, capacitación e integración para emprendimientos productivos de la comuna, teniendo en cuenta esto se puede concluir que la base del proyecto de **cero**.

2.4. Análisis de oferta y demanda

Oferta. –

Al no sus habitantes. Por lo tanto, la oferta de este servicio es inexistente, es decir, **Cero**.

Demanda. –

La demanda para el proyecto se analiza de acuerdo con las características propias del proyecto y a quien existir un área de encuentro común, permitirá el desarrollo Sociocultural que se dirige desde lo territorial hasta lo comunitario, en las siguientes descripciones.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL "LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

2.4.1. Ubicación geográfica e impacto territorial.

La parroquia La Belleza se encuentra ubicada en el cantón Francisco de Orellana provincia de Orellana, en el km 25 de la vía Los Zorros, en el límite provincial con Napo, lo que le ha convertido en un sitio estratégico.

El proyecto tiene un impacto territorial importante ya que son un promedio de 9 beneficiarios por comunidad y se atenderán las 44 comunidades de la parroquia; un total de 480 familias beneficiadas en la parroquia.

1. OMAGUAS JOSÉ TANGUILA

Región: Amazónica Ecuatoriana

Provincia: Orellana

Parroquia: La Belleza

Comuna: Omaguas José Tanguila

Área de estudio: Inmediaciones de la comuna.

Coordenadas: Latitud: -0.8639616; Longitud: -77.0424878

Imagen N° 1.1. Centro Poblado de la Comuna Omaguas José Tanguila y Área de la inmediación.



Fuente: Google Earth Pro Capture de las coordenadas tomadas in situ. - Elaborado por: Equipo técnico.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998

La Belleza - Orellana - Ecuador

2. KICHWA CACIQUE JUMANDY

Región: Amazónica Ecuatoriana

Provincia: Orellana

Parroquia: La Belleza

Comunidad: Kichwa Cacique Jumandy

Área de estudio: Inmediaciones de la comunidad.

Coordenadas: Latitud:-0.8938524; Longitud: -77.1424179

Imagen N° 1.2. Centro Poblado de la Comuna Kichwa Cacique Jumandy y Área de la inmediación.



Fuente: Google Earth Pro Capture de las coordenadas tomadas in situ. - **Elaborado por:** Equipo técnico.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

Tabla 31. Comunidades de la parroquia La Belleza - Coordenadas zona 17 sur, Proyección UTM, sistema WGS-84

N°	ASENTAMIENTO	UBICACIÓN	
		COORDENADA X	COORDENADA Y
1	15 DE JULIO	266425.5623	9928452.04
2	3 DE MAYO	276663.6058	9923464.172
3	8 DE MAYO	272840.7601	9915513.097
4	ALTO SAN MIGUEL	257841.243	9914740.699
5	AYURUNO	268050.0199	9920144.259
6	BAJO SAN MIGUEL	261431.4687	9916580.012
7	BELLA SOMBRA	270315.4261	9904358.459
8	CAB. PARROQUIAL	272139.4122	9927145.295
9	CACIQUE JUMANDI	272685.295	9904404.657
10	CALUMA 1	255858.2199	9910213.091
11	CALUMA 3	260536.0626	9909545.811
12	CANAAN SANGAY	261564.4778	9901206.919
13	CAVERNAS DE JUMANDI	267385.1207	9918362.948
14	EL HIGUERÓN	274289.7593	9923082.642
15	EL MONO 1	271437.7291	9906821.303
16	ELOY ALFARO	264887.449	9920378.018
17	FLOR DE LA PALMA	276158.475	9930598.914
18	GRAN PUYANGO	272741.5882	9931009.98
19	INGAURCO	264095.0018	9927076.945
20	JAGUAR 2	266469.3734	9908890.454
21	JOSÉ TANGUILA	261605.1179	9900981.705
22	LA COSTEÑITA 1	277481.5276	9925917.335
23	LA COSTEÑITA 2	263112.5803	9909647.411
24	LA DELICIA	266080.1516	9916419.036
25	LOS LAURELES	260025.2154	9905010.296
26	MANGUILLA DE LAS OMAGUAS	265616.7483	9912730.482
27	NUEVA SANTA ELENA	263407.8019	9903208.485
28	OMAGUAS DE PALMA ROJA	265942.7364	9932504.803
29	PLAYAS DE ORIENTE	277865.5764	9929036.884
30	PLAYAS DEL VALLE	275448.4987	9917024.4
31	REINA DEL CISNE	269575.0954	9924515.597
32	RIO NAPO	263484.0962	9918849.782
33	RIO TUCÁN	269961.3469	9917786.402
34	SAN ANTONIO	280627.8719	9908418.831
35	SAN JOSÉ DE CHIMBORAZO	274109.7043	9913103.62
36	SAN JUSTO	272247.9907	9907204.843
37	SAN LUIS	269833.7599	9910456.391
38	SANTA ROSA DE MANGUILA	271192.8736	9913536.633
39	SANTO DOMINGO	267411.529	9901532.542
40	SELVA ALEGRE	264387.2984	9903142.043
41	SOL NACIENTE	268807.273	9922274.783
42	TIPUTINI 1	264742.4256	9907001.455
43	UNIÓN Y PROGRESO	269431.5484	9907559.597
44	WAYRA PAKCHA	273896.5595	9908217.365

FUENTE: EQUIPO CONSULTOR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

3. MATRIZ DE MARCO LÓGICO

3.1. Objetivo general y objetivos específicos

Objetivo general

- ✓ Proponer un centro para emprendimientos productivos e integración cultural y de reuniones que contribuya al desarrollo económico y unificación sociales de las personas e incorporar la congregación de los comuneros en asambleas que traten sobre el desarrollo de la comuna.

Objetivos específicos:

- ✓ Contribuir al desarrollo económico-social y cultural del lugar.
- ✓ Potenciar la comunicación entre los pobladores del sector.
- ✓ Construir la edificación para emprendimientos productivos.
- ✓ Fiscalizar la obra de infraestructura.

3.2. Indicadores de Resultado

- ✓ Hasta mediados del año 2024 se encuentre construido el proyecto edificación de emprendimientos productivos para las comunas Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi una construcción que contribuirá con la socialización, capacitación e integración para emprendimientos productivos de las comunas.
- ✓ Hasta mediados del año 2024 se han atendido un aproximado de más de 55 familias de las comunas Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi perteneciente a la cabecera parroquial la Belleza.
- ✓ Hasta mediados del año 2024 se han atendido a 20 habitantes directamente creando oportunidades de empleo en el área de intervención directa del proyecto.
- ✓ La fiscalización de la obra en su única etapa cumplidas hasta mediados del año 2024.

3.3 . Marco Lógico



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998

La Belleza - Orellana - Ecuador

1.1. Matriz de Marco Lógico de Resultado.				
Resumen narrativo de Objetivos		Indicadores de verificación	Medios de verificación	Supuestos
FIN				
Para qué	✓ Promover el desarrollo económico mediante capacitación productivas, proporcionar valor agregado a los productos cultivados en la zona, además de la convivencia de sus pobladores y la congregación de reuniones de la comuna.	Incremento del espacio público de capacitaciones, reuniones y convivencia sociocultural al año 2024.	Acta entrega recepción definitiva, fotografías.	Disposición oportuna de recursos. Aceptación de la comunidad.
PROPOSITO				
Que	✓ Proponer un centro de capacitaciones de emprendimientos productivos para activar la economía en la zona rural de la comuna y también ofrecer un lugar reuniones para beneficiar a la población un espacio de hermandad e integración cultural y mejorar el desarrollo de relaciones entre las personas e incorporar la congregación de los comuneros en asambleas que traten sobre el desarrollo de la comuna.	Una única Etapas de construcción de infraestructura construidas al 100% a inicios del 2024.	Acta entrega recepción definitiva, fotografías. Acta entrega recepción definitiva, fotografías.	Disposición oportuna de recursos. Aceptación de la comunidad.
COMPONENTES				
Como	✓ Construir una única etapas de infraestructura física de área en emprendimientos productivos y congregación e integración cultural en las comunas.	Una única etapas de infraestructura física construidas al 100% a inicios del año 2024.	CURs/registro de pagos Facturas Fotografías Libro de obra	Disposición oportuna de recursos Aceptación de la comunidad
		Hasta mediados del año 2024 se han atendido un aprox. de 55 familias de la comuna	Registros de asistencia, fotografías	Ejecución normal del cronograma de obras
		Hasta mediados del año 2024 se han atendido a 20 habitantes directamente creando oportunidades de empleo en el área de intervención directa del proyecto.	Registros de mercados, fotografías.	



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998

La Belleza - Orellana - Ecuador

C1. Construcción de la Edificación para emprendimientos productivos desarrollando capacitaciones, reuniones y congregación sociocultural en las comunas Omaguas José Tanguila USD. 24,374.375 + IVA y Kichwa Cacique Jumandi.; USD. 25,663.816 + IVA

Preliminares Omaguas José Tanguila	Etapa única construcción de 2 Edificaciones para emprendimientos productivos. Un área de capacitaciones, reuniones y congregación sociocultural en la comuna Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi.	CURs/registro de pagos Fotografías Acta entrega recepción	Disposición oportuna de recursos Ejecución normal del cronograma de obras
Limpieza manual del terreno			
Replanteo y trazado			
Excavación de cimientos			
Relleno y compactado con piedra bola plintos y			
Relleno y compactado			
Muro de hormigón ciclópeo 60% H.S. y 40% piedra			
Estructura de Hormigón			
Hormigón Simple 140 kg/cm² para Replanteo y			
Hormigón Simple 210 kg/cm² Plinto y			
Hormigón Simple 210 kg/cm² y Cadena			
Hormigón Simple 210 kg/cm² Columnas			
Acero de Refuerzo fy=4200kg/cm², 8-12mm (con alambre galv.			
Acero de Refuerzo malla de pozo séptico fy=4200kg/cm², 8-12mm alambre galv. No.18)			
Mamposterías			
Mampostería de bloque vibropresado de 10 cm			
Mampostería de bloque vibropresado de 10 cm pozo sept.			
Enlucidos			
Enlucido vertical liso exterior			
Enlucido vertical liso interior (mortero cementicio espesor de 3 a			
Pisos			
Hormigón Simple 140 kg/cm² para contrapiso y acera			
Recubrimientos			
Cerámica para pisos 30x30 cm			
Cerámica para paredes 30x30 cm baño H=1.00m			
Carpintería Metal-Madera			
Puerta metálica 0.90x2.10 m entrada incluye cerradura			
Ventana de hierro con protección (incluye instalación y pintura)			
Ventana aluminio			
Puerta aluminio/vidrio e=4mm (incluye instalación) baño			
Acero Estructural			
Estructura metálica para cubierta			
Cubierta			
Cubierta de galvalume e=0.30mm			
Suministro e instalación Canal recolector agua lluvia			
Aparatos Sanitarios			
Inodoro tanque bajo con accesorios			
Lavamanos pedestal económico con accesorios			
Instalación Sanitarias y Agua Potable			
Caja de Registro 40X40 con Tapa			
Punto de Agua Servida de 50 mm lavamanos			
Punto de Agua Servida de 110 mm inodoro			
Punto de Agua Potable Incluye Llave de control			
Instalación Eléctrica			
Punto de Tomacorriente 110 v			
Punto de Luz			
Suministro e Inst. de Caja de Breakers 4P con conexión a tierra			
Acabados			
Empaste y pintura de caucho paredes exteriores			
Empaste y pintura de caucho paredes interiores			
Preliminares Kichwa Cacique Jumandi.			
Limpieza manual del terreno			
Replanteo y trazado			



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

Excavación de cimientos
Relleno y compactado con piedra bola plintos y
Relleno y compactado
Muro de hormigón ciclópeo 60% H.S. y 40% piedra
Estructura de Hormigón
Hormigón Simple 140 kg/cm² para Replanto y
Hormigón Simple 210 kg/cm² Plinto y
Hormigón Simple 210 kg/cm² y Cadena
Hormigón Simple 210 kg/cm² Columnas
Acero de Refuerzo fy=4200kg/cm², 8-12mm (con alambre galv)
Acero de Refuerzo malla de pozo séptico fy=4200kg/cm², 8-12 alambre galv. No.18)
Mamposterías
Mampostería de bloque vibropresado de 10 cm
Mampostería de bloque vibropresado de 10 cm pozo sept.
Enlucidos
Enlucido vertical liso exterior
Enlucido vertical liso interior (mortero cementicio espesor de 3
Pisos
Hormigón Simple 140 kg/cm² para contrapiso y acera
Recubrimientos
Cerámica para pisos 30x30 cm
Cerámica para paredes 30x30 cm baño H=1.00m
Carpintería Metal-Madera
Puerta metálica 0,90x2,10 m entrada incluye cerradura
Ventana de hierro con protección (incluye instalación y pintura
Ventana aluminio
Puerta aluminio/vidrio e=4mm (incluye instalación) baño
Acero Estructural
Estructura metálica para cubierta
Cubierta
Cubierta de galvalume e=0.30mm
Suministro e instalación Canal recolector agua lluvia
Aparatos Sanitarios
Inodoro tanque bajo con accesorios
Lavamanos pedestal económico con accesorios
Instalación Sanitarias y Agua Potable
Caja de Registro 40X40 con Tapa
Punto de Agua Servida de 50 mm lavamanos
Punto de Agua Servida de 110 mm inodoro
Punto de Agua Potable Incluye Llave de control
Instalación Eléctrica
Punto de Tomacorriente 110 v
Punto de Luz
Suministro e Inst. de Caja de Breakers 4P con conexión a tierra
Acabados
Empaste y pintura de caucho paredes exteriores
Empaste y pintura de caucho paredes interiores

C2. Contratación de Fiscalizador y correspondiente al 5% del costo de la Construcción de la Edificación para emprendimientos productivos para un área de capacitaciones, reuniones y congregación sociocultural en las comunas Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi. USD. 1,218.72 + IVA y USD. 1,283.19 + IVA respectivamente.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998

La Belleza - Orellana - Ecuador

3.4. Meta de propósito anualizada y ponderada

Tabla 5: Meta de propósito anualizada y ponderada

INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	META PROPÓSITO	PONDERACIÓN (%)	AÑO
				2024
INDICADOR 1. Construcción de 2 Edificaciones para emprendimientos productivos para un área de capacitaciones, reuniones y congregación sociocultural en las comunas Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi.	Unidad	Etapas únicas de 2 Edificaciones para emprendimientos productivos para un área de capacitaciones, reuniones y congregación sociocultural en las comunas Omaguas José Tanguila y Kichwa Cacique Jumandi.	100%	50,038.191
TOTALES			100.00%	50,038.191

4. Análisis Integral

4.1. VIABILIDAD TÉCNICA

El presente proyecto cuenta con las certificaciones del MAE a través del sistema SUIA y los documentos habilitantes los cuales permiten continuar con el proceso pertinente a fin de lograr el financiamiento del presente proyecto, además cabe indicar que el GAD parroquial de La Belleza en donde libre y voluntariamente se hace responsable de la propiedad intelectual y de la ejecución del presente proyecto para los fines pertinentes.

4.1.1. Descripción de la ingeniería del proyecto

Al respecto de la descripción de cada elemento de ingeniería, el proyecto posee un anexo de Memoria del área de la ejecución de la obra.

4.1.2. Especificaciones técnicas

Se adjunta ANEXO ESPECIFICACIONES.

Se detalla el contenido de cada especificación:

Cada Rubro está representado con los contenidos que permitan identificar al rubro terminado con las siguientes características: DESCRIPCION, REQUERIMIENTOS PREVIOS, DURANTE LA EJECUCION, POSTERIOR A LA EJECUCIÓN, EN LA EJECUCION Y COMPLEMENTACIÓN, MEDICION Y PAGO.

RUBRO: LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO

1.- DESCRIPCION



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

Serán todas las actividades de desbroce y limpieza en el área donde será construida la obra, esta será ejecutada con las indicaciones de la dirección arquitectónica y la fiscalización.

Unidad: Metro cuadrado (M2.)

2.- CONTROL DE CALIDAD, REFERENCIAS NORMATIVAS, APROBACIONES

2.1.- REQUERIMIENTOS PREVIOS

Se verificará el área que será intervenida en planos y con la aprobación de fiscalización

2.2.- DURANTE LA EJECUCION

Tomar medidas de seguridad personal durante la limpieza

2.3.- POSTERIOR A LA EJECUCIÓN

Verificación de limpieza

3.- EJECUCION Y COMPLEMENTACIÓN

Cumplidos los requerimientos previos, el constructor podrá iniciar con la ejecución de los trabajos.

Fiscalización aprobará o rechazará el rubro concluido, que se sujetará a la ejecución conforme esta especificación, las pruebas realizadas, así como las tolerancias y condiciones en las que se realiza dicha entrega.

4.- MEDICION Y PAGO

La medición se hará por superficie, metro cuadrado “M2”.

4.2. Viabilidad Financiera Fiscal.

4.2.1. Metodología utilizada para el cálculo de la inversión total, costos de operación e ingresos.

El cálculo de la Inversión Total tiene que ver con lo siguiente:

- Inversión en infraestructura tiene que ver con el valor total de la sumatoria de cada uno los rubros que intervienen en cada construcción de obra civil y que se muestra en el presupuesto referencial desglosado por rubro, con su precio unitario, además que se adjunta el análisis de precios unitarios donde se calcula el costo directo en materiales, mano de obra y equipos, así mismo el costo indirecto para darnos el valor unitario de cada rubro más el IVA.

La infraestructura ya implementada no generará ingresos directos, ya que son construcciones que brindarán sus servicios a la colectividad del sector.

Identificación y valoración de la inversión total, costos de operación y mantenimiento e ingresos.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

Inversión: La inversión cuenta todos los insumos, mano de obra calificada y no calificada, materiales y equipos necesarios para la realización de cada actividad. El valor de inversión es el valor de 50,038.191 Dólares Americanos sin incluir IVA.

Estos no se incluyen en el monto de la inversión solicitada, la fuente de financiamiento durante la vida útil de las edificaciones.

- Ingresos: Las edificaciones no generarán ingresos directos porque las construcciones son comunitarias que las cuidaran los miembros de la comunidad y el servicio totalmente gratuito.

Vida útil: 20 años de vida útil.

4.3. VIABILIDAD AMBIENTAL

4.3.1. Análisis de impacto ambiental y riesgos

Al realizar la Categorización y la Intersección, el MAE emite las siguientes recomendaciones:

Donde manifiesta expresamente que se debe aplicar en cada fase la Guía de Buenas Prácticas Ambientales emitidas por el MAE. Para lo cual se adjunta en Anexos el detalle de esta guía.

Para poder realizar o ejecutar un proyecto, es necesario que este pase por un proceso de regularización ambiental, para lo cual se utilizará una aplicación, que nos permita verificar en qué tipo de nivel ambiental esta categorizado el proyecto, dicha aplicación a utilizarse es el SUIA (Sistema Único de Información Ambiental), la aplicación sirve como un medio de agilizar este tipo de procesos.

Para categorizar el proyecto es necesario basarse en el Acuerdo Ministerial No. 16, Art. 14 que da a conocer lo siguiente: “De la regularización del proyecto, obra o actividad; los proyectos, obras o actividades, constantes en el catálogo expedido por la Autoridad Ambiental Nacional deberán regularizarse a través del SUIA, el que determinará automáticamente el tipo de permiso ambiental pudiendo ser: Registro Ambiental o Licencia Ambiental”.

Por el tipo de proyecto, no se necesita un análisis de IMPACTO AMBIENTAL, dado que en vez de afectar a las variables ambientales que son:

- ✓ Agua
- ✓ Aire
- ✓ Suelo
- ✓ Vegetación endémica
- ✓ Animales silvestres
- ✓ La condición cultural de las personas

En todas estas se tiene un impacto positivo, dado que en general se trata de evitar la contaminación de la parroquia La Belleza, mediante la recolección y tratamiento de los desechos sólidos, que se generen durante la construcción.

Posteriormente la evaluación económica es complementada con la evaluación del impacto ambiental, que incorpora la protección del medio ambiente físico, el uso racional de los recursos naturales y demás consideraciones sociales, como elementos integrados de análisis para la valoración de la calidad ambiental y de la potencialidad de los recursos naturales.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

"LA BELLEZA"

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

Este proceso de análisis ambiental es recogido en el ciclo de proyectos, en forma estructurada y rigurosa dentro del estudio de ambiental, para sustentar su viabilidad; además forman parte de los documentos contractuales exigidos en la Ley de Contratación Pública, son de cumplimiento obligatorio, e instrumento principal en los procesos de fiscalización, seguimiento y evaluación ex-post. Metodologías Utilizadas para el Cálculo de la Inversión Total, Costos de Operación y Mantenimiento e Ingresos.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL
“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

5. FINANCIAMIENTO Y PRESUPUESTO

Comuna Omaguas José Tanguila: El presupuesto asciende a **USD. 24,374.375 sin incluir IVA**. El mismo que da del cálculo realizado de acuerdo al análisis de precios unitarios para cada rubro que interviene en la ejecución del proyecto.

Matriz

TABLA DE DESCRIPCIÓN DE RUBROS, UNIDADES, CANTIDADES Y PRECIOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
	Arquitectónicos				
	Preliminares				
1	Limpieza manual del terreno	m2	96.00	1.72	\$ 165.18
2	Replanteo y trazado	m2	96.00	1.65	\$ 158.82
3	Excavacion de cimientos	m3	42.67	9.75	\$ 416.22
4	Relleno y compactado con piedra bola plintos y	m3	10.12	31.79	\$ 321.27
5	Relleno y compactado	m3	21.16	46.77	\$ 989.60
6	Muro de hormigon ciclopio 60% H.S. y 40% piedra	m3	4.82	132.24	\$ 637.42
	Estructura de Hormigon				
7	Hormigón Simple 140 kg/cm ² para Replantillo y	m3	2.12	122.43	\$ 259.55
8	Hormigón Simple 210 kg/cm ² Plinto y	m3	3.14	187.36	\$ 588.32
9	Hormigón Simple 210 kg/cm ² y Cadena	m3	3.22	187.36	\$ 603.31
10	Hormigón Simple 210 kg/cm ² Columnas	m3	2.66	187.36	\$ 498.39
11	Acero de Refuerzo fy=4200kg/cm2, 8-12mm (con alambre galv. No.18)	kg	1,165.24	2.18	\$ 2,544.99
12	Acero de Refuerzo malla de pozo septico fy=4200kg/cm2, 8-12mm (con alambre galv. No.18)	kg	49.55	2.18	\$ 108.22
	Mamposterías				
13	Mampostería de bloque vibroprensado de 10 cm	m2	113.71	10.03	\$ 1,140.61
14	Mampostería de bloque vibroprensado de 10 cm pozo sept.	m2	14.08	10.03	\$ 141.23
	Enlucidos				



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL

“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998

La Belleza - Orellana - Ecuador

15	Enlucido vertical liso exterior	m2	123.43	11.98	\$	1,479.03
16	Enlucido vertical liso interior (mortero cementicio espesor de 3 a 5 mm)	m2	119.36	11.98	\$	1,430.29
	Pisos					
17	Hormigón Simple 140 kg/cm ² para contrapiso y acera	m3	13.06	122.43	\$	1,598.92
	Recubrimientos					
18	Cerámica para pisos 30x30 cm	m2	90.09	22.13	\$	1,993.51
19	Cerámica para paredes 30x30 cm baño H=1.00m	m2	5.82	22.13	\$	128.78
	Carpintería Metal-Madera					
20	Puerta metálica 0,90x2,10 m entrada incluye cerradura	u	1.00	157.18	\$	157.18
21	Ventana de hierro con proteccion (incluye instalacion y pintura)	m2	8.11	44.64	\$	362.10
22	Ventana corrediza de aluminio natural y vidrio claro e= 4mm	m2	8.21	78.77	\$	646.83
23	Puerta de aluminio (0.70x1.90 m) incluye cerradura	u	1.40	102.30	\$	143.21
	Acero Estructural					
24	Estructura metalica para cubierta	kg	1,104.26	3.85	\$	4,255.54
	Cubierta					
25	Cubierta de galvalume e=0.30mm	m2	135.24	9.00	\$	1,217.48
26	Suministro e instalcion Canal recolector agua lluvia	m	27.60	11.00	\$	303.53
	Aparatos Sanitarios					
27	Inodoro tanque bajo con accesorios	u	1.00	92.40	\$	92.40
28	Lavamanos pedestal economico con accesorios	u	1.00	59.25	\$	59.25
	Instalacion Sanitarias y Agua Potable					
29	Caja de Revisión 40X40 con Tapa de H.A.	u	1.00	47.33	\$	47.33
30	Punto de Agua Servida de 50 mm lavamano	pto	1.00	22.26	\$	22.26
31	Punto de Agua Servida de 110 mm inodoro	pto	1.00	23.69	\$	23.69
32	Punto de Agua Potable Incluye Llave de control	pto	1.00	23.88	\$	23.88
	Instalacion Electrica					
33	Punto de Tomacorriente 110 v	pto	7.00	17.78	\$	124.48
34	Instalación eléctrica (foco ahorrador 20W)	pto	9.00	34.46	\$	310.14
35	Suministro e Inst. de Caja de Breakers 4P con conexión a tierra	u	1.00	69.36	\$	69.36
	Acabados					
36	Empaste y pintura de caucho paredes exteriores	m2	123.43	5.40	\$	666.78

Dirección: Vía Los Zorros km. 25 diagonal a la cancha cubierta de la Cabecera Parroquial La Belleza.

Ofic. Cel. 0990322294

Email: jpl-belleza@hotmail.com

www.gaplabeledla.gob.ec



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL
“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

37	Empaste y pintura de caucho paredes interiores	m2	119.36	5.40	\$ 644.81
		SUB TOTAL :			\$24,374.375
		IVA :		15.00%	\$3,656.156
		TOTAL :			\$28,030.531

Comuna Kichwa Cacique Jumandi: El presupuesto asciende a **USD. 25,663.816 sin incluir IVA**. El mismo que da del cálculo realizado de acuerdo al análisis de precios unitarios para cada rubro que interviene en la ejecución del proyecto.

Matriz

TABLA DE DESCRIPCIÓN DE RUBROS, UNIDADES, CANTIDADES Y PRECIOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
	Arquitectónicos				
	Preliminares				
1	Limpieza manual del terreno	m2	96.00	1.72	\$ 165.18
2	Replanteo y trazado	m2	96.00	1.65	\$ 158.82
3	Excavación de cimientos	m3	46.34	9.75	\$ 452.02
4	Relleno y compactado con piedra bola plintos y	m3	11.10	31.79	\$ 352.87
5	Relleno y compactado	m3	22.04	46.77	\$ 1,030.76
6	Muro de hormigon ciclopio 60% H.S. y 40% piedra	m3	5.15	132.24	\$ 681.06
	Estructura de Hormigón				
7	Hormigón Simple 140 kg/cm ² para Replantillo y	m3	2.32	122.43	\$ 284.03
8	Hormigón Simple 210 kg/cm ² Plinto y	m3	3.43	187.36	\$ 642.66
9	Hormigón Simple 210 kg/cm ² y Cadena	m3	3.43	187.36	\$ 642.66
10	Hormigón Simple 210 kg/cm ² Columnas	m3	2.99	187.36	\$ 560.22
11	Acero de Refuerzo fy=4200kg/cm ² , 8-12mm (con alambre galv. No.18)	kg	1,275.31	2.18	\$ 2,785.39
12	Acero de Refuerzo malla de pozo septico fy=4200kg/cm ² , 8-12mm (con alambre galv. No.18)	kg	49.55	2.18	\$ 108.22

Dirección: Vía Los Zorros km. 25 diagonal a la cancha cubierta de la Cabecera Parroquial La Belleza.

Ofic. Cel. 0990322294

Email: jpl-belleza@hotmail.com

www.gaplabeledla.gob.ec



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL
“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

	Mamposterías				
13	Mampostería de bloque vibropresado de 10 cm	m2	136.43	10.03	\$ 1,368.51
14	Mampostería de bloque vibropresado de 10 cm pozo sept.	m2	10.24	10.03	\$ 102.72
	Enlucidos				
15	Enlucido vertical liso exterior	m2	118.40	11.98	\$ 1,418.75
16	Enlucido vertical liso interior (mortero cementicio espesor de 3 a 5 mm)	m2	168.64	11.98	\$ 2,020.80
	Pisos				
17	Hormigón Simple 140 kg/cm ² para contrapiso y acera	m3	13.06	122.43	\$ 1,598.92
	Recubrimientos				
18	Cerámica para pisos 30x30 cm	m2	90.09	22.13	\$ 1,993.51
19	Cerámica para paredes 30x30 cm baño H=1.00m	m2	5.82	22.13	\$ 128.78
	Carpintería Metal-Madera				
20	Puerta metálica 0,90x2,10 m entrada incluye cerradura	u	2.00	157.18	\$ 314.36
21	Ventana de hierro con protección (incluye instalación y pintura)	m2	6.08	44.64	\$ 271.58
22	Ventana corrediza de aluminio natural y vidrio claro e= 4mm	m2	6.18	78.77	\$ 487.09
23	Puerta de aluminio (0.70x1.90 m) incluye cerradura	u	1.40	102.30	\$ 143.21
	Acero Estructural				
24	Estructura metálica para cubierta	kg	1,070.47	3.85	\$ 4,125.04
	Cubierta				
25	Cubierta de galvalume e=0.30mm	m2	135.24	9.00	\$ 1,217.48
26	Suministro e instalación Canal recolector agua lluvia	m	27.60	11.00	\$ 303.53
	Aparatos Sanitarios				
27	Inodoro tanque bajo con accesorios	u	1.00	92.40	\$ 92.40
28	Lavamanos pedestal económico con accesorios	u	1.00	59.25	\$ 59.25
	Instalación Sanitarias y Agua Potable				
29	Caja de Revisión 40X40 con Tapa de H.A.	u	1.00	47.33	\$ 47.33
30	Punto de Agua Servida de 50 mm lavamanos	pto	1.00	22.26	\$ 22.26
31	Punto de Agua Servida de 110 mm inodoro	pto	1.00	23.69	\$ 23.69
32	Punto de Agua Potable Incluye Llave de control	pto	1.00	23.88	\$ 23.88
	Instalación Eléctrica				
33	Punto de Tomacorriente 110 v	pto	6.00	17.78	\$ 106.69

Dirección: Vía Los Zorros km. 25 diagonal a la cancha cubierta de la Cabecera Parroquial La Belleza.

Ofic. Cel. 0990322294

Email: jpl-belleza@hotmail.com

www.gaplabeledla.gob.ec



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL
“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

34	Instalación eléctrica (foco ahorrador 20W)	pto	9.00	34.46	\$	310.14
35	Suministro e Inst. de Caja de Breakers 4P con conexión a tierra	u	1.00	69.36	\$	69.36
	Acabados					
36	Empaste y pintura de caucho paredes exteriores	m2	118.40	5.40	\$	639.61
37	Empaste y pintura de caucho paredes interiores	m2	168.64	5.40	\$	911.03
		SUB TOTAL :				\$25,663.816
		IVA :		15.00%		\$3,849.573
		TOTAL :				\$29,513.389



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL “LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

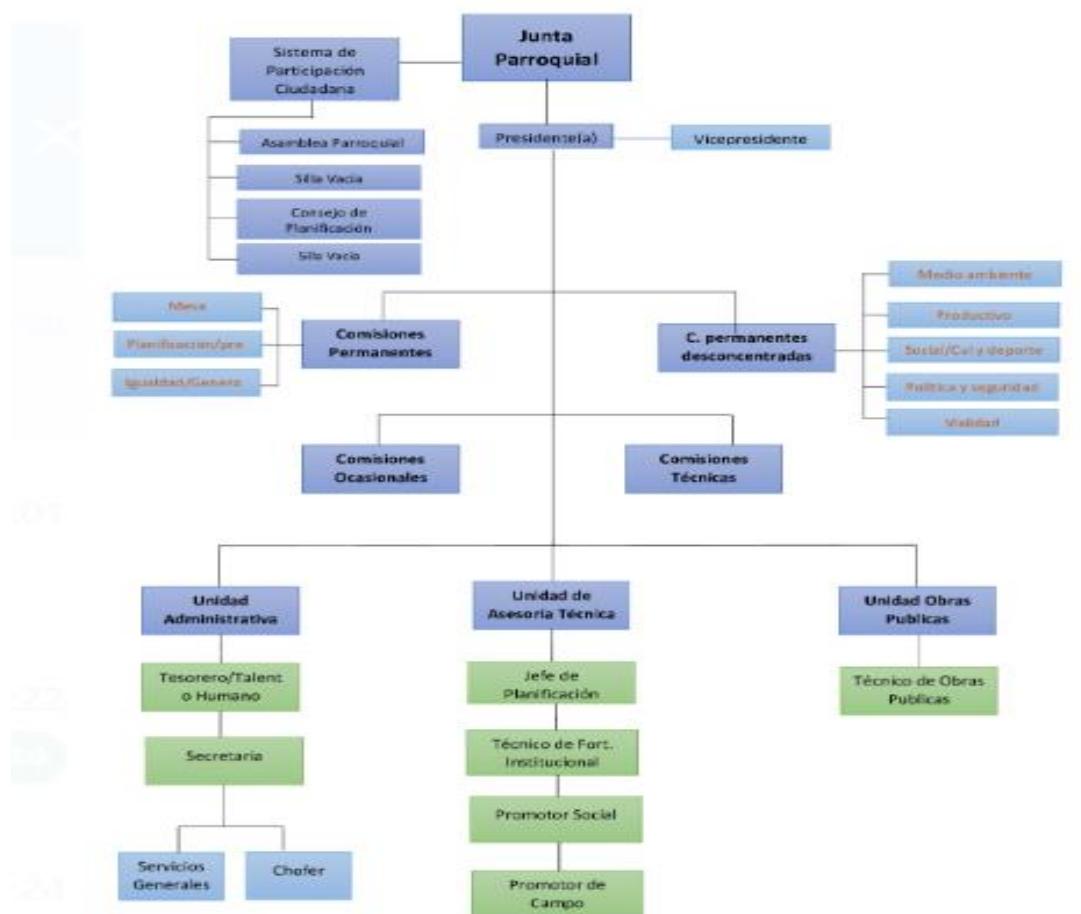
6. ESTRATEGIA DE EJECUCIÓN

El proyecto contempla las siguientes actividades:

C1. Construcción de la Edificación para emprendimientos productivos desarrollando capacitaciones, reuniones y congregación sociocultural en las comunas Omaguas José Tanguila USD. 24,374.375 + IVA y Kichwa Cacique Jumandi.; USD. 25,663.8162 + IVA

El GAD Parroquial tiene las capacidades administrativas y técnicas para realizar la ejecución de las construcciones componentes del proyecto, el GAD tiene un departamento financiero, una unidad de obras públicas y movilidad donde labora como técnico a un ingeniero civil quien hará las veces de fiscalizador, cabe indicar que se realizará un proceso de contratación para el componente C1, serán procesos de contratación de acuerdo a la normativa vigente en el año fiscal correspondiente, como menor cuantía de obra o licitación de obra del GAD Parroquial en cumplimiento de la LOSNCP y su Reglamento General.

6.1. Estructura operativa



El GAD Parroquial LA BELLEZA tiene un organigrama funcional donde existe una Unidad de Planificación o de Proyectos, donde se tiene contratado a un profesional. quienes será el encargado



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL “LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

de los procesos que determina la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General y el seguimiento respectivo para su cumplimiento.

6.2. Cronograma valorado por componentes y actividades

Se establecerá la valoración de cada acción a ser ejecutada por el proyecto de forma cronológica. El proyectos consta de un plazo de ejecución no mayor a dos meses (60) días.

En este caso se ha planificado la ejecución del proyecto en 1 sola etapa la cual está determinada en el marco lógico y se describe un cronograma para las actividades del proyecto.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LA BELLEZA

PROYECTO: CONSTRUCCION DE EDIFICACION PARA EMPRENDIMIENTOS PRODUCTIVOS EN LA COMUNAS JOSÉ TANGUILA Y
UBICACION: COMUNA JOSÉ TANGUILA, PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA

CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJO							
RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	MES 1	MES 2
						SEMANA	SEMANA
						1 2 3 4	1 2 3 4
Arquitectónicos							
Preliminares							
1	Limpieza manual del terreno	m2	96.00	1.72	\$ 189.96	185.005	
2	Replanteo y trazado	m2	96.00	1.65	\$ 182.64	177.875	
3	Excavacion de cimientos	m3	42.67	9.75	\$ 478.65	466.167	
4	Relleno y compactado con piedra bola plintos y	m3	10.12	31.79	\$ 369.97	360.322	
5	Relleno y compactado	m3	21.16	46.77	\$ 1,138.04	1108.355	
6	Muro de hormigon ciclopio 60% H.S. y 40% piedra	m3	4.82	132.24	\$ 733.03	713.910	
Estructura de Hormigon							
7	Hormigón Simple 140 kg/cm² para Replanteo y	m3	2.12	122.43	\$ 298.48	\$290.69	
8	Hormigón Simple 210 kg/cm² Plinto y	m3	3.14	187.36	\$ 676.57	\$658.92	
9	Hormigón Simple 210 kg/cm² y Cadena	m3	3.22	187.36	\$ 693.81	\$675.71	
10	Hormigón Simple 210 kg/cm² Columnas	m3	2.66	187.36	\$ 573.15	\$558.20	
11	Acero de Refuerzo fy=4200kg/cm2 8-12mm (con alambre	kg	1,166.24	2.18	\$ 2,926.73	\$2,850.38	
12	Acero de Refuerzo malla de pozo septico fy=4200kg/cm2	kg	49.55	2.18	\$ 124.45	\$121.21	
Mamposterias							
13	Mamposteria de bloque vibropresado de 10 cm	m2	113.71	10.03	\$ 1,311.70		\$1,277.49
14	Mamposteria de bloque vibropresado de 10 cm pozo sep	m2	14.08	10.03	\$ 162.42		\$158.18
Enlucidos							
15	Enlucido vertical liso exterior	m2	123.43	11.98	\$ 1,700.88		\$1,656.51
16	Enlucido vertical liso interior (mortero cementicio espesor	m2	119.36	11.98	\$ 1,644.84		\$1,601.93
Pisos							
17	Hormigón Simple 140 kg/cm² para contrapiso y acera	m3	13.06	122.43	\$ 1,838.75	\$1,790.79	
Recubrimientos							
18	Cerámica para pisos 30x30 cm	m2	90.09	22.13	\$ 2,292.53		\$2,232.73
19	Cerámica para paredes 30x30 cm baño H=1.00m	m2	5.82	22.13	\$ 148.10		\$144.24
Carpinteria Metal-Madera							
20	Puerta metálica 0.90x2.10 m entrada incluye cerradura	u	1.00	157.18	\$ 180.78		\$176.04
21	Ventana de hierro con proteccion (incluye instalacion y p	m2	8.11	44.64	\$ 416.42		\$405.55
22	Ventana corrediza de aluminio natural y vidrio claro e= 4m	m2	8.21	78.77	\$ 743.85		\$724.45
23	Puerta de aluminio (0.70x1.90 m) incluye cerradura	u	1.40	102.30	\$ 164.70		\$160.40
Acero Estructural							
24	Estructura metálica para cubierta	kg	1,104.26	3.85	\$ 4,893.88		\$4,766.21
Cubierta							
25	Cubierta de galvanne e=0.30mm	m2	135.24	9.00	\$ 1,400.10		\$1,363.58
26	Suministro e instalacion Canal recolector agua lluvia	m	27.60	11.00	\$ 349.06		\$339.95
Aparatos Sanitarios							
27	Inodoro tanque bajo con accesorios	u	1.00	92.40	\$ 106.25		\$103.48
28	Lavamanos pedestal economico con accesorios	u	1.00	59.25	\$ 68.14		\$66.36
Instalacion Sanitarias y Agua Potable							
29	Caja de Revision 40X40 con Tapa de H.A.	u	1.00	47.33	\$ 54.43		\$53.01
30	Punto de Agua Servida de 50 mm lavamano	pto	1.00	22.26	\$ 25.60		\$24.94
31	Punto de Agua Servida de 110 mm inodoro	pto	1.00	23.69	\$ 27.24		\$26.53
32	Punto de Agua Potable incluye Llave de control	pto	1.00	23.88	\$ 27.46		\$26.79
Instalacion Electrica							
33	Punto de Tomacorriente 110 v	pto	7.00	17.78	\$ 143.15		\$139.41
34	Instalacion eléctrica (foco ahorrador 20W)	pto	9.00	34.46	\$ 356.67		\$347.38
35	Suministro e Inst. de Caja de Breakers 4P con conexión a	u	1.00	69.36	\$ 79.76		\$77.68
Acabados							
36	Empaste y pintura de caucho paredes exteriores	m2	123.43	5.40	\$ 766.80		\$746.80
37	Empaste y pintura de caucho paredes interiores	m2	119.36	5.40	\$ 741.53		\$722.19
INVERSION MENSUAL					\$ 28,030.531	\$ 9,957.536	\$ 17,341.764
AVANCE MENSUAL (%)						35.52%	61.87%
INVERSION ACUMULADA AL 100%						\$9,957.536	\$27,299.300
AVANCE ACUMULADO (%)						35.52%	97.39%
PLAZO TOTAL: 60 DIAS							

PARROQUIA LA BELLEZA, 12 DE JUNIO DE 2024

Dirección: Vía Los Zorros km. 25 diagonal a la cancha cubierta de la Cabecera Parroquial La Belleza.

Ofic. Cel. 0990322294

Email: jpl-belleza@hotmail.com

www.gaplabeleda.gob.ec



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL “LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL LA BELLEZA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACION PARA EMPRENDIMIENTOS PRODUCTIVOS EN LA COMUNA CACIQUE JUMANI

UBICACION: COMUNIDAD CACIQUE JUMANI, PARROQUIA LA BELLEZA, CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA, PROVINCIA DE ORELLANA

CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJO													
RÚBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	MES 1				MES 2			
						SEMANA				SEMANA			
						1	2	3	4	1	2	3	4
Arquitectónicos													
Preliminares													
1	Limpieza manual del terreno	m2	96.00	1.72	\$ 189.96				189.96				
2	Replanteo y trazado	m2	96.00	1.65	\$ 182.64				182.64				
3	Excavacion de cimientos	m3	46.34	9.75	\$ 519.82				519.82				
4	Relleno y compactado con piedra bola plintos y	m3	11.10	31.79	\$ 405.80				405.80				
5	Relleno y compactado	m3	22.04	46.77	\$ 1,185.37				1,185.37				
6	Muro de hormigon ciclopio 60% H.S. y 40% piedra	m3	5.15	132.24	\$ 783.22				783.22				
Estructura de Hormigon													
7	Hormigón Simple 140 kg/cm² para Replanteo y	m3	2.32	122.43	\$ 326.64				326.64				
8	Hormigón Simple 210 kg/cm² Plinto y	m3	3.43	187.36	\$ 739.06				739.06				
9	Hormigón Simple 210 kg/cm² y Cadena	m3	3.43	187.36	\$ 739.06				739.06				
10	Hormigón Simple 210 kg/cm² Columnas	m3	2.99	187.36	\$ 644.25				644.25				
11	Acero de Refuerzo fy=4200kg/cm2, 8-12mm (con alamb	kg	1,275.31	2.18	\$ 3,203.20				3,203.20				
12	Acero de Refuerzo malla de pozo septico fy=4200kg/cm2	kg	49.55	2.18	\$ 124.45				124.45				
Mamposterias													
13	Mamposteria de bloque vibropresado de 10 cm	m2	136.43	10.03	\$ 1,573.79								\$1,573.79
14	Mamposteria de bloque vibropresado de 10 cm pozo se	m2	10.24	10.03	\$ 118.12								\$118.12
Enlucidos													
15	Enlucido vertical liso exterior	m2	118.40	11.98	\$ 1,631.57								\$1,631.57
16	Enlucido vertical liso interior (mortero cementicio espesol	m2	168.64	11.98	\$ 2,323.92								\$2,323.92
Pisos													
17	Hormigón Simple 140 kg/cm² para contrapiso y acera	m3	13.06	122.43	\$ 1,838.75				1,838.75				
Recubrimientos													
18	Cerámica para pisos 30x30 cm	m2	90.09	22.13	\$ 2,292.53								\$2,292.53
19	Cerámica para paredes 30x30 cm baño H=1.00m	m2	5.82	22.13	\$ 148.10								\$148.10
Carpinteria Metal-Madera													
20	Puerta metalica 0.90x2.10 m entrada incluye cerradura	u	2.00	157.18	\$ 361.51								\$361.51
21	Ventana de hierro con proteccion (incluye instalacion y p	m2	6.08	44.64	\$ 312.31								\$312.31
22	Ventana corrediza de aluminio natural y vidrio claro e=4	m2	6.18	78.77	\$ 560.16								\$560.16
23	Puerta de aluminio (0.70x1.90 m) incluye cerradura	u	1.40	102.30	\$ 164.70								\$164.70
Acero Estructural													
24	Estructura metalica para cubierta	kg	1,070.47	3.85	\$ 4,743.80								\$4,743.80
Cubierta													
25	Cubierta de galvalume e=0.30mm	m2	135.24	9.00	\$ 1,400.10								\$1,400.10
26	Suministro e instalacion Canal recolector agua lluvia	m	27.60	11.00	\$ 349.06								\$349.06
Aparatos Sanitarios													
27	Inodoro tanque bajo con accesorios	u	1.00	92.40	\$ 106.26								\$106.26
28	Lavamanos pedestal economico con accesorios	u	1.00	59.25	\$ 68.14								\$68.14
Instalacion Sanitarias y Agua Potable													
29	Caja de Revision 40X40 con Tapa de H.A.	u	1.00	47.33	\$ 54.43								\$54.43
30	Punto de Agua Servida de 50 mm lavaman	pto	1.00	22.26	\$ 25.60								\$25.60
31	Punto de Agua Servida de 110 mm inodor	pto	1.00	23.69	\$ 27.24								\$27.24
32	Punto de Agua Potable incluye Llave de contro	pto	1.00	23.88	\$ 27.46								\$27.46
Instalacion Electrica													
33	Punto de Tomacorriente 110 v	pto	6.00	17.78	\$ 122.70								\$122.70
34	Instalación eléctrica (foco ahorrador 20W)	pto	9.00	34.48	\$ 356.67								\$356.67
35	Suministro e Inst. de Caja de Breakers 4P con conexión	u	1.00	69.36	\$ 79.76								\$79.76
Acabados													
36	Empaste y pintura de caucho paredes exteriores	m2	118.40	5.40	\$ 735.55								\$735.55
37	Empaste y pintura de caucho paredes interiores	m2	168.64	5.40	\$ 1,047.68								\$1,047.68

INVERSION MENSUAL	29,513.389	\$ 10,882.228	\$ 18,631.161
AVANCE MENSUAL (%)		36.87%	63.13%
INVERSION ACUMULADA AL 100%		\$10,882.228	\$29,513.389
AVANCE ACUMULADO (%)		36.87%	100.00%
PLAZO TOTAL: 60 DIAS			

7. ESTRATEGIA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN

El GAD Parroquial Rural La Belleza realizará el seguimiento por medio de su departamento técnico de acuerdo con el cronograma valorado para la ejecución hasta tener como resultado la edificación construida y recibida a entera satisfacción de la entidad contratante. Además, se dará seguimiento en función de la Matriz de Marco Lógico.

Para la evaluación y monitoreo se utilizarán las varias herramientas citadas por contraloría en su reglamento, así como también se pondrá en práctica metodología de fiscalización y parámetros



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL “LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

que se encuentran en cada uno de los contratos, con la finalidad de detectar desviaciones respecto a la programación inicial de los proyectos.

Otra forma de realizar el monitoreo es mediante la fiscalización, que se realizará desde el GAD Parroquial, para el efecto se formará el equipo técnico de evaluación (fiscalización) de la construcción. El trabajo se lo realizará día a día mediante los libros de obra y las actividades se deberán informar a la oficina técnica responsable del GAD Parroquial.

- Informes semanales
- Inspección visual
- Revisión de libro de obra
- Control de materiales
- Control de la mano de obra
- Planillas
- Fotos
- Visitas periódicas
- Control del cronograma de avance físico y presupuestario
- Revisión de especificaciones técnicas

Fiscalización. Tendrá a su cargo el control permanente de la realización de la obra, la misma que emitirá informes periódicos a la Unidad de Desarrollo del Proyecto. Es la encargada de vigilar el estricto cumplimiento de acuerdo a los documentos del contrato y dentro de los plazos previstos, entre otras funciones, tendrá las siguientes:

- a) Comprobar la cantidad, tipo, características, fechas de llegada y condiciones de los equipos de construcción, de acuerdo al equipo ofertado, al cronograma y demás documentos de la propuesta.
- b) Autorizar el inicio de la obra
- c) Paralización y reanudación de los trabajos
- d) Inspección, muestreo, pruebas y ensayos de los materiales, en forma permanente, tanto de su fuente, si son de origen local, como en los depósitos de almacenamiento en el área de trabajo.
- e) Efectuar el control de calidad y cantidad de materiales
- f) Exigir al contratista la remoción del personal que no tenga capacidad o la experiencia necesaria para la buena ejecución o supervisión adecuada de los trabajos.
- g) Exigir el cumplimiento de las leyes ecuatorianas por parte del contratista y su personal.
- h) Exigir y verificar que los trabajos se ejecuten de acuerdo con los documentos del contrato. La fiscalización deberá rechazar y exigir la reposición de trabajos que no cumplan con los planos y especificaciones.
- i) Exigir al contratista el cumplimiento de las normas de Control de Impacto Ambiental enfocándose específicamente en el efecto que causará la construcción de la obra y las medidas adoptadas por el constructor para mitigar los efectos ambientales negativos que se generen en la zona considerando entre otros los siguientes:
 - Generación de ruidos y polvos excesivos superiores a la normativa general.
 - Erosión y acarreo de materiales por viento y escorrentías superficiales exageradas.
 - Integración del sistema al entorno.
 - Daños específicos al sistema ecológico y a sitios históricos.
 - El cumplimiento con el objeto general de mejorar las condiciones de vida de los habitantes con el mínimo de impactos negativos al resto del ecosistema dentro del área de influencia del proyecto.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL “LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

- La recomendación de las obras necesarias para mejorar la calidad del medio ambiente en las zonas del proyecto.
- La adopción de las medidas necesarias tendientes a evitar accidentes, desastres o acciones imprevistas que produzcan efectos negativos.
- j) Emitir oportunamente las recomendaciones para los cambios o modificaciones que sean necesarias para la buena ejecución de los trabajos.
- k) Inspeccionar bodegas y talleres del contratista, a fin de verificar que se mantengan las existencias de materiales, equipos, maquinarias y herramientas, compatibles con las necesidades de la obra.
- l) Medir las cantidades de obra ejecutadas satisfactoriamente.
- m) Evaluar mensualmente el avance físico, por rubros de trabajo independiente de la presentación de la planilla por obra ejecutada.
- n) Aprobar las planillas de pago de obra ejecutada
- o) Elaborar las planillas de reajuste de precios
- p) Controlar el avance de trabajos de acuerdo con los cronogramas aprobados. Estudiar los cambios y ajustes propuestos por el contratista a los cronogramas de ejecución, o sugerir cambios a los mismos.
- q) Cuantificar las demoras en los cronogramas de ejecución y establecer las multas, si fuera del caso.
- r) Efectuar o supervisar las pruebas y ensayos especificados para los diferentes elementos de las obras.
- s) Intervenir en los procesos de recepción como observador y aprestar con la información correspondiente.
- t) Exigir el cumplimiento de las normas de prevención de accidentes durante la ejecución del contrato.
- u) Imposición de multas y retenciones
- v) Control de pólizas y garantías contractuales
- w) Solicitar ordenes de cambio, contrato complementario y prorrogas de plazos
- x) Remoción de un trabajo mal ejecutado.

Cuando la fiscalización, durante la ejecución de la obra y hasta la recepción definitiva de la misma, advirtiera vicios de construcción, dispondrá que el contratista proceda a demolerlas o corregir los defectos observados y le concederá un plazo prudencial para la realización.

7.1. Seguimiento a la ejecución del programa y proyecto

Se realizará de acuerdo a su cronograma valorado para cada edificación y los indicadores de resultado según la matriz de Marco Lógico.

Lo que se evaluará es la reducción de impactos ambientales, en base a los indicadores socio – económicos propuestos, se necesita la contribución de la población, para reducir los niveles de insalubridad en los pobladores con la reducción de las enfermedades gastrointestinales en la población.

7.2. Evaluación de resultados e impacto

Evaluación de resultados. El GAD Parroquial responsable del proyecto, anualmente aplicará encuestas de satisfacción de los usuarios respecto a la calidad de la obra.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL
“LA BELLEZA”

Registro Oficial N° 372 del 30 de julio de 1998
La Belleza - Orellana - Ecuador

Evaluación de impactos. El GAD Parroquial después de tres años realizará un levantamiento de información de fuente secundaria y fuente primaria para medir los impactos de proyecto, con lo que se tomará las decisiones para implementar medidas que fortalezcan el proceso de otorgamiento de beneficios provenientes del proyecto.

La Belleza, 22 de mayo del 2024

ELABORADO POR:

REVISADO POR:

Ing. Daniel Cedeño
TECNICO GADPRLB

Lic. Jeny Shiguango
TÉCNICA DEL GADPRLB

APROBADO POR:

Sr. Mario Grefa
PRESIDENTE GAD PARROQUIAL LA BELLEZA