

**INFORME DE FISCALIZACIÓN DE OBRA
PLANILLA N° 2 AVANCE**

DE: Ing. Leida Peñarreta Tello
 PARA: Sr. Manuel Pillacela-ADMINISTRADOR
 ASUNTO: Informe de Fiscalización
 PERIODO DE EJECUCIÓN: Desde: 01/04/2021 Hasta: 30/04/2021
 PROYECTO: * CONSTRUCCION DE LA CASA COMUNAL EN EL SECTOR DE GANAZHUMA, PARROQUIA AMAZONAS *
 FECHA: 28 de septiembre de 2021

1.- ANTECEDENTES Y REFERENCIAS GENERALES

El GAD Parroquial Rural de Amazonas en ejercicio de sus competencias establecidas en el Art. 267 de la Constitución de la República del Ecuador y considerando la necesidad de la Obra, tomó la decisión de realizar el contrato N° MCO-GADPRA-001-2020 cuyo objeto es ejecutar el proyecto " CONSTRUCCION DE LA CASA COMUNAL EN EL SECTOR DE GANAZHUMA, PARROQUIA AMAZONAS "ubicado en la Parroquia Amazonas

DATOS ESPECIFICOS:

Contratista: Arq. Fierro Placencia Danny Gianfranco
 Monto: \$ 43,007.15
 Anticipo: \$ 21,503.58
 Fecha del contrato: 26/01/2021
 Plazo contractual: 90 días calendario
 Fecha notificación del anticipo: 2 de marzo de 2021
 Fecha de inicio de la Obra: 2 de marzo de 2021
 FISCALIZADOR(A): Ing. Leida Peñarreta Tello

En la cláusula décima del contrato N° MCO-GADPRA-001-2020 se designa al Sr. Manuel Pillacela en calidad de Administrador del contrato y a la Ing. Leida Peñarreta Tello en calidad de Fiscalizadora de la obra.

2.- ANALISIS DE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO

El avance actual de la obra representa el 75.18 % del monto total del contrato

| VALORES PROGRAMADOS | | | | VALOR EJECUTADO | | | | PLANILLAS |
|---------------------|--------|-----------|---------|-----------------|--------|-----------|--------|-----------|
| PERIODO ACTUAL | % | ACUMULADO | % | PERIODO ACTUAL | % | ACUMULADO | % | |
| 17,900.38 | 41.62% | 17,900.38 | 41.62% | 20,325.08 | 47.26% | 20,325.08 | 47.26% | N° 1 |
| 13,740.47 | 31.95% | 31,640.85 | 73.57% | 12,007.98 | 27.92% | 32,333.06 | 75.18% | N° 2 |
| 11,366.31 | 26.43% | 43,007.16 | 100.00% | | | | | N° 3 |

3.- RESUMEN ECONOMICO DE LA PLANILLA

| PLANILLA | Anticipo | Planilla 1 | Planilla 2 | Planilla 3 | Planilla 4 | Planilla 5 | Total |
|--------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------|
| CONTRATO PRINCIPAL | | | | | | | |
| OBRA CIVIL | | \$ 20,325.08 | \$ 12,007.98 | | | | \$ 32,333.06 |
| REAJUSTES OBRA CIVIL | \$ 408.57 | \$ 193.09 | \$ 150.10 | | | | \$ 751.76 |
| COSTO MAS PORCENTAJE | | | | | | | \$ 0.00 |
| CONTRATO COMPLEMENTARIO | | | | | | | |
| OBRA CIVIL | | | | | | | |
| TOTAL (dólares) | \$ 408.57 | \$ 20,518.17 | \$ 12,158.08 | \$ 0.00 | \$ 0.00 | \$ 0.00 | \$ 33,084.82 |

4.- MULTAS

| | VALOR | % MULTA | VALOR | 6.- ANALISIS DE CUMPLIMIENTO ECONOMICO | | | |
|------------------------------------|-------------|---------|-------------|--|---------------------|----------------|--------------|
| | | | | PROGRAMADO | | EJECUTADO | |
| | | | | PARCIAL | ACUMULADO | PARCIAL | ACUMULADO |
| A.- DIAS FUERA DE PLAZO PLANILLAS | 0.00 | | 0.00 | \$ 13,740.47 | \$ 31,640.85 | 12,007.98 | \$ 32,333.06 |
| B.- INCUMPLIMIENTO AVANC. ECO (\$) | 0.00 | | 0.00 | 32% | 74% | 28% | 75% |
| C.-DIAS FUERA DEL PLAZO DE OBRA | 0.00 | | 0.00 | INCUMPLIMIENTO REFERIDO A CURVA ACUMULADA DEL 80% | | | |
| C.-DIAS INCUMPLIMIENTO ORDENES | 0.00 | | 0.00 | PROGRAMADO | EJECUTADO | INCUMPL. | % INCUMPL. |
| TOTAL DE MULTAS | 0.00 | | 0.00 | \$ 28,892.75 | \$ 32,333.06 | \$ 0.00 | 0.00% |

5.- CUMPLIMIENTO DE PLAZOS

Fecha de contrato: 26 de enero de 2021
 Plazo Contractual: 90 Días
 Fecha entrega anticipo: 2 de marzo de 2021
 Fecha inicio de la Obra: 2 de marzo de 2021
 Fecha de terminación de Plazo: 31 de mayo de 2021
 Días de ampliación de Plazo: (0) días calendario

Fecha limite entrega de Planilla: 5 de mayo del 2021
 Fecha de entrega de Planilla: 5 de mayo de 2021

Fecha solicitud provisional:
 Fecha de terminación de obra:

6.- ANÁLISIS DE RUBROS Y CANTIDADES

| ITEM | DESCRIPCION DEL RUBRO | UNIDAD | P.UNITARIO | CANTIDAD | | IMPORTE | | AVANCE |
|----------|--|--------|------------|------------|-----------|------------|-----------|---------|
| | | | | CONTRATADA | EJECUTADA | CONTRATADA | EJECUTADA | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.001 | DESBRUCE Y LIMPIEZA | m2 | 0.34 | 165.00 | 164.42 | 56.10 | 55.90 | 100.00% |
| 1.002 | REPLANTEO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO (ÁREA) | m2 | 1.73 | 165.00 | 164.42 | 265.45 | 264.43 | 100.00% |
| 1.003 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO | m3 | 15.17 | 72.00 | 17.90 | 1,092.24 | 271.54 | 25.00% |
| 1.004 | EXCAVACION MANUAL EN SUELO SIN CLASIFICAR | m3 | 10.08 | 24.00 | 37.69 | 241.92 | 379.92 | 157.00% |
| 1.005 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO | m3 | 6.06 | 11.28 | 7.89 | 68.36 | 47.82 | 70.00% |
| 1.006 | DESALOJO DE MATERIAL MANUAL | m3 | 6.80 | 13.00 | 39.80 | 88.40 | 202.64 | 229.00% |
| 2 | ESTRUCTURA | | | | | | | |
| 2.001 | EMPEDRADO e=15cm | m2 | 6.35 | 13.00 | 13.00 | 81.25 | 81.25 | 100.00% |
| 2.002 | BEPLANTILLO DE H*5 F c=140 kg/cm² (e=5cm) | m3 | 118.01 | 0.65 | 0.65 | 76.71 | 76.71 | 100.00% |
| 2.003 | HORMIGÓN SIMPLE EN PLINTOS F c=210kg/cm² | m3 | 196.07 | 3.90 | 3.90 | 754.67 | 754.67 | 100.00% |
| 2.004 | HORMIGÓN CICLOPEO (60% H.S. y 40% piedra) F c = 180 kg/cm² | m3 | 136.12 | 6.10 | 6.41 | 830.33 | 872.53 | 105.00% |
| 2.005 | HORMIGÓN SIMPLE EN CADENAS DE AMARRE F c=210kg/cm² (incluye encofrado) | m3 | 213.91 | 2.80 | 2.85 | 596.98 | 609.67 | 102.00% |
| 2.006 | HORMIGÓN SIMPLE EN COLUMNAS F c=210kg/cm² (incluye encofrado) | m3 | 199.58 | 2.00 | 2.04 | 399.16 | 407.15 | 102.00% |
| 2.007 | HORMIGÓN SIMPLE EN VIGAS F c=210kg/cm² (incluye encofrado) | m3 | 213.91 | 2.80 | 2.34 | 596.98 | 500.57 | 84.00% |
| 2.008 | CONTRAPISO DE PIEDRA (e=15cm) Y H.S. F c=180kg/cm² (e=5cm + malla R84) | m2 | 17.08 | 142.00 | 149.78 | 2,425.36 | 2,538.24 | 105.00% |
| 2.009 | ACERO DE REFUERZO | kg | 3.21 | 1,530.80 | 1,714.50 | 3,350.97 | 3,789.05 | 113.00% |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--|---------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|--|
| 3 | MAESTRÍA Y ENLUCIDOS | | | | | | | | |
| 3,001 | MAESTRÍA DE BLOQUE DE HORMIGÓN DE e=10cm, MORTERO 1:3 | m2 | 14.74 | 157.50 | 153.46 | 2,468.95 | 2,262.00 | 92.00% | |
| 3,002 | ENLUCIDO PALETADO FINO | m2 | 9.29 | 362.00 | 354.46 | 3,362.98 | 3,292.93 | 98.00% | |
| 3,003 | ENLUCIDO DE FILOS MORTERO 1:3 | ml | 2.67 | 172.60 | 196.00 | 633.44 | 719.32 | 114.00% | |
| 4 | ACABADOS | | | | | | | | |
| 4,001 | PUERTAS | | | | | | | | |
| 4,001,001 | PUERTA DE SEIKE O SIMILAR 0.90x2.10m | U | 282.34 | 2.00 | 0.00 | 564.68 | 0.00 | 0.00% | |
| 4,001,002 | PUERTA METÁLICA (SEGÚN DISEÑO) | U | 333.78 | 1.00 | 0.00 | 333.78 | 0.00 | 0.00% | |
| 4,001,003 | PUERTA DE SEIKE O SIMILAR 0.70x2.10m | U | 222.34 | 2.00 | 0.00 | 444.68 | 0.00 | 0.00% | |
| 4,002 | VENTANAS | | | | | | | | |
| 4,002,001 | VENTANA DE ALUMINIO Y VIDRIO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. | m2 | 58.57 | 22.20 | 0.00 | 1,300.25 | 0.00 | 0.00% | |
| 4,003 | CERÁMICA | | | | | | | | |
| 4,003,001 | CERÁMICA DE PISO, 40 X 40 cm | m2 | 26.35 | 133.50 | 52.79 | 3,517.73 | 1,391.02 | 40.00% | |
| 4,004 | PINTURA | | | | | | | | |
| 4,004,001 | PINTURA LÁTEX | m2 | 3.06 | 350.00 | 0.00 | 1,071.00 | 0.00 | 0.00% | |
| 5 | INSTALACIONES SANITARIAS | | | | | | | | |
| 5,001 | CAJA DE REVISIÓN 60x60cm Fº=210kg/cm2 | u | 152.59 | 2.00 | 0.00 | 305.18 | 0.00 | 0.00% | |
| 5,002 | TUBERÍA PVC D=4" DE DESAGÜE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN | ml | 7.06 | 18.00 | 3.80 | 127.08 | 26.83 | 21.00% | |
| 5,003 | TUBERÍA PVC D=2" DE DESAGÜE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN | ml | 3.89 | 3.00 | 1.10 | 11.67 | 4.28 | 37.00% | |
| 5,004 | W.C. CON TANQUE BAJO | U | 117.47 | 2.00 | 0.00 | 234.94 | 0.00 | 0.00% | |
| 5,005 | W.C. MANOMAN CON PERIFERIA BLANCO TIPO P.Y (MUNDELI SENJA) O SIMILAR, INCL. ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y GRIFERÍA O SIMILAR | U | 147.41 | 1.00 | 0.00 | 147.41 | 0.00 | 0.00% | |
| 5,006 | URINARIO CON FLUJÓMETRO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN | u | 232.49 | 1.00 | 0.00 | 232.49 | 0.00 | 0.00% | |
| 5,007 | TUBERÍA PVC 1/2" PRESIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN | ml | 3.84 | 7.00 | 0.00 | 26.88 | 0.00 | 0.00% | |
| 5,008 | TANQUE BIODIGESTOR 1500 lts, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN | u | 614.22 | 1.00 | 1.00 | 614.22 | 614.22 | 100.00% | |
| 5,009 | ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AGUA POTABLE 1/2" | u | 57.18 | 1.00 | 0.00 | 57.18 | 0.00 | 0.00% | |
| 6 | CUBIERTA | | | | | | | | |
| 6,001 | CUBIERTA DE GALVALUMEN PREPINTADA e=0.35mm | m2 | 10.30 | 189.00 | 191.52 | 1,946.70 | 1,972.66 | 101.00% | |
| 6,002 | CUMBRERO GALVALUMEN PREPINTADO, e=0.35mm | m | 5.69 | 18.00 | 18.00 | 102.42 | 102.42 | 100.00% | |
| 6,003 | ACERO ESTRUCTURAL (PNTADO), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN | kg | 3.37 | 950.00 | 1,026.34 | 3,201.50 | 3,458.76 | 108.00% | |
| 7 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | | | | |
| 7,001 | CABLE RIGÍDULO No 12 | ML | 2.30 | 110.00 | 0.00 | 253.00 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,002 | CABLE RIGÍDULO No 14 | ML | 2.17 | 175.00 | 0.00 | 379.75 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,003 | CABLE SEMIFLEX No. 8 SIETE HILOS | ML | 2.99 | 30.00 | 0.00 | 89.70 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,004 | MANGUERA 3/4 No 8 | ML | 2.22 | 58.00 | 0.00 | 128.76 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,005 | MANGUERA 10 No 12 | ML | 2.02 | 5.00 | 0.00 | 10.10 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,006 | MANGUERA 1/2 No 14 | ML | 2.02 | 88.00 | 0.00 | 177.76 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,007 | CAJA DE BREAKER | U | 55.00 | 1.00 | 0.00 | 55.00 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,008 | BREAKER 16A | U | 8.77 | 1.00 | 0.00 | 8.77 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,009 | BREAKER 20A | U | 8.77 | 1.00 | 0.00 | 8.77 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,010 | INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE CONTACTO | u | 4.51 | 2.00 | 0.00 | 9.02 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,011 | INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE CONTACTO | u | 7.42 | 2.00 | 0.00 | 14.84 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,012 | PUESTA A TIERRA CON VARILLA DE COBRE DE 1.80 M | u | 29.22 | 1.00 | 0.00 | 29.22 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,013 | MEDIDOR BIFÁSICO, SUMINISTRO E INSTALACION | u | 88.61 | 1.00 | 0.00 | 88.61 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,014 | FOMACORRIENTE DOBLE, SUMINISTRO E INSTALACION | pto | 9.75 | 5.00 | 0.00 | 48.80 | 0.00 | 0.00% | |
| 7,015 | LUMINARIA, SUMINISTRO E INSTALACION | u | 7.01 | 8.00 | 0.00 | 56.08 | 0.00 | 0.00% | |
| 8 | TRANSPORTE | | | | | | | | |
| 8,001 | TRANSPORTE DE MATERIAL PÉTREO | m3 | 40.45 | 16.00 | 103.87 | 6,472.00 | 4,201.50 | 65.00% | |
| 8,002 | TRANSPORTE DE CEMENTO EN CAMIÓN DESDE JIMA HASTA PUENTE SOBRE RIO EL ALTAR | saco*km | 0.02 | 14,773.12 | 14,109.61 | 295.46 | 282.19 | 96.00% | |
| 8,003 | TRANSPORTE DE CEMENTO EN CAMIÓN DESDE PUENTE EL ALTAR HASTA FIN DEL CAMINO CARROZABLE | saco*km | 0.14 | 805.80 | 769.60 | 112.81 | 107.74 | 96.00% | |
| 8,004 | TRANSPORTE DE CEMENTO EN ACÉMILA | saco | 2.89 | 268.60 | 256.54 | 776.25 | 741.40 | 96.00% | |
| 8,005 | TRANSPORTE DE BLOQUE EN CAMIÓN DESDE JIMA HASTA PUENTE SOBRE RIO EL ALTAR | u | 0.17 | 2,008.32 | 1,841.52 | 341.41 | 313.06 | 92.00% | |
| 8,006 | TRANSPORTE DE BLOQUE EN CAMIÓN DESDE PUENTE EL ALTAR HASTA FIN DEL CAMINO CARROZABLE | u | 0.10 | 2,008.32 | 1,841.52 | 200.83 | 184.15 | 92.00% | |
| 8,007 | TRANSPORTE DE BLOQUE EN ACÉMILA | u*km | 0.10 | 4,016.54 | 3,683.04 | 401.66 | 368.30 | 92.00% | |
| 8,008 | TRANSPORTE DE CERÁMICA EN CAMIÓN DESDE JIMA HASTA PUENTE SOBRE RIO EL ALTAR | m2*km | 0.01 | 7,691.15 | 7,209.63 | 76.91 | 72.10 | 100.00% | |
| 8,009 | TRANSPORTE DE CERÁMICA EN CAMIÓN DESDE PUENTE EL ALTAR HASTA FIN DEL CAMINO CARROZABLE | m2*km | 0.11 | 419.52 | 420.53 | 46.15 | 46.26 | 100.00% | |
| 8,010 | TRANSPORTE DE CERÁMICA EN ACÉMILA | m2*km | 0.34 | 280.00 | 280.35 | 95.20 | 95.32 | 100.00% | |
| 8,011 | TRANSPORTE DE ACERO EN CAMIÓN DESDE JIMA HASTA PUENTE SOBRE RIO EL ALTAR (2) | tn*km | 0.46 | 143.00 | 147.33 | 65.78 | 67.77 | 103.00% | |
| 8,012 | TRANSPORTE DE ACERO EN CAMIÓN DESDE PUENTE EL ALTAR HASTA FIN DEL CAMINO CARROZABLE | tn*km | 6.00 | 7.80 | 8.04 | 46.80 | 48.21 | 103.00% | |
| 8,013 | TRANSPORTE DE ACERO EN ACÉMILA | tn*km | 60.00 | 5.20 | 5.35 | 312.00 | 331.44 | 105.00% | |
| 8,014 | TRANSPORTE DE MATERIALES VARIOS EN CAMIÓN DESDE JIMA HASTA PUENTE SOBRE RIO EL ALTAR | gfb | 182.09 | 1.00 | 1.00 | 182.09 | 182.09 | 100.00% | |
| 8,015 | TRANSPORTE DE MATERIALES VARIOS EN CAMIÓN DESDE PUENTE EL ALTAR HASTA FIN DEL CAMINO CARROZABLE | gfb | 146.78 | 1.00 | 1.00 | 146.78 | 146.78 | 100.00% | |
| 8,016 | TRANSPORTE DE MATERIALES VARIOS EN ACÉMILA | gfb | 403.20 | 1.00 | 1.00 | 403.20 | 403.20 | 100.00% | |
| | | | | | | 43,007.15 | 32,333.06 | | |

7.- CORRESPONDENCIA CRUZADA

| DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES | FECHA |
|---|------------|
| Contratista entrega la planilla N° 2 con fecha de 05 de mayo del 2021 | 05/05/2021 |
| Fiscalizador solicita cambios en la planilla N° 2 (avance) con oficio N° GADMG-CJPR-2021-009-LPT con fecha 17 de mayo del 2021 | 17/05/2021 |
| Contratista entrega planilla corregida y todos los documentos faltantes para la aprobación mediante oficio de fecha 28 de septiembre del 2021 | 28/09/2021 |

8.- CONTROL DE CALIDAD

La obra se ejecutó de acuerdo a las especificaciones técnicas entregadas al contratista por parte de la comisión de fiscalización de la Junta Parroquial. Así también se ha controlado la utilización de materiales en buena calidad, para su verificación se adjunta lo siguiente:

- Certificado de calidad del cemento de alta resistencia inicial TIPO HE
- Certificado de calidad de varillas corrugadas de acero al carbono
- Certificado de calidad de tubos de acero al carbono

9.- ACTIVIDADES REALIZADAS POR FISCALIZACIÓN

Se verificó que el proyecto se ejecutó de acuerdo a los planos constructivos, especificaciones técnicas y demás documentos contractuales.

10.- EVALUACIÓN DEL EQUIPO Y MANO DE OBRA

Se utilizó la herramienta, equipo y mano de obra necesaria, idónea y suficiente para el correcto desarrollo de la obra y cumplimiento de plazos.

11.- EQUIPO TÉCNICO

GAD Parroquial Rural de Amazonas
 Administrador del contrato:
 Fiscalizador de la obra:

Sr. Manuel Pillacela
 Ing. Leida Peñarreta Tello

CONTRATISTA

Contratista:
 Residente de obra:

Arq. Fierro Placencia Danny Gianfranco
 Ing. Maloy Arévalo

10.- INCIDENCIA DE LA LLUVIA

Las condiciones climáticas de acuerdo al libro de obra se deduce que la gran mayoría fueron días despejados y lluvias intermitentes aunque si existieron días muy lluviosos en los cuales se paralizó la obra pero no incidieron de manera significativa en el avance de los trabajos.

11.- RESUMEN ECONÓMICO DE PLANILLAS A CANCELAR EN ESTE PERIODO

| DESCRIPCIÓN | Contrato Principal | | | | Contrato Complementario | | TOTAL |
|---------------------------|---------------------|-------------------|--------------|-------------------|-------------------------|----------|---------------------|
| | OBRA N° | REAJUSTE PLANILLA | COSTO + % N° | REAJUSTE ANTICIPO | OBRA | REAJUSTE | |
| VALOR PLANILLA OBRA CIVIL | \$ 12,007.98 | \$ 150.10 | | | | | \$ 12,158.08 |
| IVA: 12% | \$ 1,440.96 | \$ 18.01 | | | | | \$ 1,458.97 |
| TOTAL | \$ 13,448.94 | \$ 168.11 | | | | | \$ 13,617.05 |
| Descuentos | | | | | | | |
| DESCUENTO 100%IVA | -\$ 1,440.96 | -\$ 18.01 | | | | | -\$ 1,458.97 |
| IMPUESTO A LA RENTA 1.75% | -\$ 210.14 | -\$ 2.63 | | | | | -\$ 212.77 |
| ANTICIPO 50% | -\$ 6,003.99 | | | | | | -\$ 6,003.99 |
| MULTAS | \$ 0.00 | | | | | | \$ 0.00 |
| TOTAL A PAGAR | \$ 5,793.85 | \$ 147.47 | | | | | \$ 5,941.32 |

 Ing. Leida Peñarreta Tello
 FISCALIZADORA